



VÝROČNÍ ZPRÁVA

MONTPROJEKT, a.s.

ZA ROK 2018

OBSAH

- **Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku obchodní společnosti za rok 2018**
- **Předpokládaný vývoj – podnikatelský záměr pro rok 2019**
- **Lidské zdroje**
- **Významné skutečnosti po rozvahovém dni**
- **Údaje o osobách odpovědných za výroční zprávu**
- **Finanční výkazy k 31.12.2018**
- **Příloha v účetní závěrce k 31.12.2018**
- **Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za období od 1.1.2018 do 31.12.2018**



ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI A STAVU MAJETKU SPOLEČNOSTI ZA ROK 2018

Podnikatelská činnost společnosti MONTPROJEKT, a.s. byla v roce 2018 zaměřena na oblast projektování rozvodných energetických zařízení. Tržby z hlavního předmětu podnikání tvořily 96% z celkových tržeb společnosti za prodej vlastních výrobků a služeb dosažených v roce 2018.

Mateřskou společností společnosti MONTPROJEKT, a.s. je společnost Energetické montáže Holding, a.s. se sídlem v Praze 1, Josefov, Pařížská 130/26, která náleží do podnikatelského seskupení společnosti EP Industries, a.s. se sídlem v Praze 1, Josefov, Pařížská 130/26. Firmy jsou součástí podnikatelského uskupení společnosti EP INDUSTRIES HOLDING LIMITED se sídlem Nikósie, Kyperská republika.

Společnost v roce 2014 uzavřela společně s dalšími podniky ve skupině EP Industries, a.s. syndikovanou úvěrovou smlouvu s Československou obchodní bankou, a.s., Komerční bankou, a.s. a COMMERZBANK Aktiengesellschaft, jako věřiteli.

Společnost MONTPROJEKT, a.s. vyplatila v roce 2018 společnosti Energetické montáže Holding, a.s., jako jedinému akcionáři společnosti MONTPROJEKT, a.s., dividendy z nerozděleného zisku ve výši 22 698 tis. Kč.

Společnosti MONTPROJEKT, a.s. byl k syndikované úvěrové smlouvě poskytnut kontokorentní úvěr s maximálním limitem čerpání ve výši 10 000 tis. Kč.

Refinancováním v rámci skupiny EP Industries, a.s. v roce 2018 byl společností poskytnut úvěr ve výši 22 697 tis. Kč.

Výše bankovních úvěrů k 31.12.2018 činí 19 292 tis. Kč.

Společnost MONTPROJEKT, a.s. dosáhla v roce 2018 hodnoty ukazatele EBITDA ve výši 10 355 tis. Kč.



MONTPROJEKT, a.s. realizovala v roce 2018 tržby za prodej služeb ve výši	104 325 tis. Kč
Plánované tržby za služby pro rok 2018 ve výši	80 000 tis. Kč
Rozdíl skutečnost – plán	24 325 tis. Kč

Největším zákazníkem společnosti MONTPROJEKT, a.s. byly v roce 2018 společnosti ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem v Děčíně (hodnota tržeb činila 67 117 tis. Kč), VČE – montáže, a.s. se sídlem v Pardubicích (hodnota tržeb činila 18 720 tis. Kč) a SEG s.r.o. se sídlem v Plzni (hodnota tržeb činila 17 285 tis. Kč).

Významné zakázky realizované v roce 2018:

- Projektová dokumentace elektrického vedení – Dasnice, SO, D. Rychnov, Jindřichov, II pro ČEZ Distribuci, a.s., tržby ve výši 2 022 tis. Kč,
- Projektová dokumentace elektrického vedení – K. Vary, UN/22, Rybáře, TS-Rolava-ATU, kVN, TS pro VČE – montáže, a.s., tržby ve výši 1 718 tis. Kč,
- Projektová dokumentace elektrického vedení – Slatina n.Z.,_rek. VN2360 K US_RK_8616 pro ČEZ Distribuci, a.s., tržby ve výši 1 578 tis. Kč,
- Projektová dokumentace elektrického vedení – Dolní Újezd – nn – rekonstrukce pro ČEZ Distribuci, a.s., tržby ve výši 1 564 tis. Kč,
- Projektová dokumentace elektrického vedení – Stod, PJ, Zbůch – Hradec zdvojení vzd. 22 kV pro ČEZ Distribuci, a.s., tržby ve výši 1 515 tis. Kč.

V roce 2018 pracovalo ve společnosti 47 zaměstnanců (průměrný evidenční počet zaměstnanců přepočtený na plně zaměstnané) a průměrný hrubý měsíční příjem dosáhl výše 75 928 Kč. Údaje nezahrnují příjem ředitele společnosti.

Celkový majetek společnosti na straně aktiv činil k 31. 12. 2018 (netto) Kč 48 564 tis. Kč v následujícím členění:


• Dlouhodobý nehmotný majetek	38 tis. Kč
• Dlouhodobý hmotný majetek	32 tis. Kč
• Zásoby	29 194 tis. Kč
• Dlouhodobé pohledávky	907 tis. Kč
• Krátkodobé pohledávky	8 565 tis. Kč
• Peněžní prostředky	9 548 tis. Kč
• Časové rozlišení aktiv	280 tis. Kč

Pasiva ve výši Kč 48 564 tis. Kč měla k 31. 12. 2018 následující strukturu:

• Základní kapitál	2 000 tis. Kč
• Fondy ze zisku	400 tis. Kč
• Nerozdělený zisk minulých let	0 tis. Kč
• Výsledek hospodaření běžného účetního období	7 928 tis. Kč
• Rezervy	4 737 tis. Kč
• Dlouhodobé závazky	14 753 tis. Kč
• Krátkodobé závazky	17 876 tis. Kč
• Časové rozlišení pasiv	870 tis. Kč

Praha 1. 3. 2019


Ing. Jan Honek
člen představenstva


Ing. Karel Jež
člen představenstva



PŘEDPOKLÁDANÝ VÝVOJ – PODNIKATELSKÝ ZÁMĚR PRO ROK 2019

Plán na rok 2019 společnosti MONTPROJEKT, a.s. vychází z rozhodnutí představenstva společnosti, které předpokládá upevnění silné dodavatelské pozice společnosti v oblasti hlavního předmětu podnikání (projektování rozvodných energetických zařízení do 110 KV) u největších zákazníků společnosti MONTPROJEKT, a.s., společnosti ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem v Děčíně, VČE – montáže, a.s. se sídlem v Pardubicích, SEG s.r.o. se sídlem v Plzni a zajištění dodávek pro společnosti Pražská energetika, a.s. se sídlem v Praze a E.ON Česká republika, s. r. o. se sídlem v Českých Budějovicích.

Společnost MONTPROJEKT, a.s. předpokládá pro rok 2019 navýšení objemu projekčních prací pro společnosti ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem v Děčíně.

Základem plánu pro rok 2019 je stabilizovaná organizační struktura společnosti. Společnost MONTPROJEKT, a.s. se v roce 2019 zaměří v souladu se svojí strategií na zajištění maximálního objemu zakázek v oblasti projektování rozvodných energetických zařízení do 110 kV na území České republiky.

Roční plán pro rok 2019 předpokládá celkové tržby z prodeje služeb a zboží ve výši 100 000 tis. Kč a hodnotu ukazatele EBITDA ve výši 10 000 tis. Kč.

Na plánovaných celkových tržbách společnosti se největší měrou podílí tržby za projektování rozvodných energetických zařízení ve výši 95 000 tis. Kč, což činí 95 % z celkových předpokládaných tržeb společnosti.

Náklady, výnosy, hospodářský výsledek

Roční plán předpokládá v roce 2019:

- Náklady ve výši	90 640 tis. Kč
- Výnosy ve výši	100 000 tis. Kč
- Hospodářský výsledek před zdaněním ve výši	9 360 tis. Kč
- Čistý zisk ve výši	7 810 tis. Kč



LIDSKÉ ZDROJE

K 31. 12. 2018 zaměstnávala společnost MONTPROJEKT, a.s. 48 zaměstnanců.

Společnost svým zaměstnancům poskytuje zaměstnanecké požitky zejména ve formě penzijního připojištění, léčebných pobytů zaměstnanců, příspěvku na stravování a delší dovolené.

Společnost poskytuje všem zaměstnancům, kteří jsou ve společnosti v hlavním pracovním poměru příspěvek na penzijní připojištění. Výše příspěvku činí 5 % z vyměřovacího základu pro sociální zabezpečení zaměstnance.

V roce 2018 činily náklady spojené s úhradou příspěvků na penzijní připojištění zaměstnanců společnosti 2 294 tis. Kč, náklady na stravování byly ve výši 578 tis. Kč a léčebné pobyty činily 298 tis. Kč.

VÝZNAMNÉ SKUTEČNOSTI PO ROZVAHOVÉM DNI

Za období od data sestavení účetní k datu sestavení výroční zprávy nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na hospodářskou činnost společnosti MONTPROJEKT, a.s.



ÚDAJE O OSOBÁCH ODPOVĚDNÝCH ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU


Čestné prohlášení

Údaje uvedené ve výroční zprávě MONTPROJEKT, a.s. za rok 2018 odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení akciové společnosti MONTPROJEKT, a.s. nebyly vynechány.

Praha 1. 3. 2019



Ing. Jan Honek
člen představenstva



Ing. Karel Jež
člen představenstva





Zpráva nezávislého auditora

určená akcionářům a statutárnímu orgánu
účetní jednotky

MONTPROJEKT, a.s.

o ověření řádné účetní závěrky a výroční zprávy
k rozvahovému dni 31.12.2018
za ověřované období od 1.1.2018 do 31.12.2018

DŮVĚRA ZAVAZUJE

Zpráva nezávislého auditora

určená akcionářům společnosti MONTPROJEKT, a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti MONTPROJEKT, a.s., IČ: 28494032, sídlem Arnošta z Pardubic 2082, 530 02 Pardubice - Zelené Předměstí (dále jen "Společnost"), sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2018, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2018 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti MONTPROJEKT, a.s. k 31.12.2018 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za účetní období od 1.1.2018 do 31.12.2018 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.



Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorские postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorские postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat osoby pověřené správou a řízením společnosti **MONTPROJEKT, a.s.** mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze dne 13. března 2019



FSG Finaudit, s.r.o.
 tř. Svobody 645/2, Olomouc,
 evidenční číslo společnosti č. 154
Ing. Jakub Šteinfeld
 evidenční číslo statutárního auditora č. 2014



ROZVAHA

v plném rozsahu

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů
ke dni

31.12.2018

v celých tis. CZK

MONTPROJEKT, a.s.

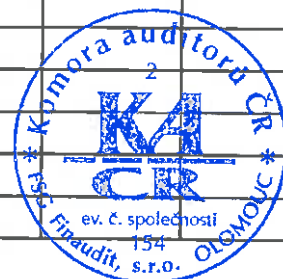
IČO 28494032

Arnošta z Pardubic 2082

Pardubice

PSČ 531 17

Sekce	Název účtu	ř.	Běžné účetní období			Mín. účetní období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
Aktiva	Aktiva	1	48 890	-326	48 564	42 326
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Stálá aktiva	3	396	-326	70	111
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	4	171	-133	38	66
B. I. 1.	Nehmotné výsledky vývoje	5				
B. I. 2.	Ocenitelná práva	6	171	-133	38	66
B. I. 2. 1.	Software	7	171	-133	38	66
B. I. 2. 2.	Ostatní ocenitelná práva	8				
B. I. 3.	Goodwill	9				
B. I. 4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10				
B. I. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	11				
B. I. 5. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12				
B. I. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	13				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	14	225	-193	32	45
B. II. 1.	Pozemky a stavby	15				
B. II. 1. 1.	Pozemky	15				
B. II. 1. 2.	Stavby	17				
B. II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	225	-193	32	45
B. II. 3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19				
B. II. 4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	20				
B. II. 4. 1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	21				
B. II. 4. 2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	22				
B. II. 4. 3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23				
B. II. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouh.hm.majetek a nedokončený dlouh.hm.majetek	24				
B. II. 5. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25				
B. II. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	27				
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	28				
B. III. 2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	29				
B. III. 3.	Podíly - podstatný vliv	30				
B. III. 4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	31				
B. III. 5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	32				
B. III. 6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	33				
B. III. 7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	34				
B. III. 7. 1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	35				
B. III. 7. 2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	36				



C.	Oběžná aktiva	37	48 214		48 214	61 931
C. I.	Zásoby	38	29 194		29 194	28 160
C. I. 1.	Materiál	39				
C. I. 2.	Nedokončená výroba a polotovary	40	29 194		29 194	28 160
C. I. 3.	Výrobky a zboží	41				
C. I. 3. 1.	Výrobky	42				
C. I. 3. 2.	Zboží	43				
C. I. 4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	44				
C. I. 5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	45				
C. II.	Pohledávky	46	9 472		9 472	10 992
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	47	907		907	655
C. II. 1. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	48				
C. II. 1. 2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	49				
C. II. 1. 3.	Pohledávky - podstatný vliv	50				
C. II. 1. 4.	Odložená daňová pohledávka	51	907		907	655
C. II. 1. 5.	Pohledávky - ostatní	52				
C. II. 1. 5. 1	Pohledávky za společnosti	53				
C. II. 1. 5. 2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	54				
C. II. 1. 5. 3	Dohadné účty aktivní	55				
C. II. 1. 5. 4	Jiné pohledávky	56				
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	57	8 565		8 565	10 337
C. II. 2. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	6 618		6 618	8 253
C. II. 2. 2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	59				
C. II. 2. 3.	Pohledávky - podstatný vliv	60				
C. II. 2. 4.	Pohledávky - ostatní	61	1 947		1 947	2 084
C. II. 2. 4. 1	Pohledávky za společnosti	62				
C. II. 2. 4. 2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	63				
C. II. 2. 4. 3	Stát - daňové pohledávky	64	637		637	545
C. II. 2. 4. 4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	20		20	60
C. II. 2. 4. 5	Dohadné účty aktivní	66				
C. II. 2. 4. 6	Jiné pohledávky	67	1 290		1 290	1 479
C. II. 3.	Časové rozlišení aktiv	68				
C. II. 3. 1.	Náklady příštích období	69				
C. II. 3. 2.	Komplexní náklady příštích období	70				
C. II. 3. 3.	Příjmy příštích období	71				
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	72				
C. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	73				
C. III. 2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	74				
C. IV.	Peněžní prostředky	75	9 548		9 548	2 779
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	76	40		40	37
C. IV. 2.	Peněžní prostředky na účtech	77	9 508		9 508	2 742
D.	Časové rozlišení aktiv	78	280		280	284
D. 1.	Náklady příštích období	79	280		280	284
D. 2.	Komplexní náklady příštích období	80				
D. 3.	Příjmy příštích období	81				



Sekce	Název účtu	Č.	Běžné účetní období	Minulé účetní období
			Netto	Netto
Pasiva	Pasiva	82	48 564	42 326
A.	Vlastní kapitál	83	10 328	25 097
A. I.	Základní kapitál	84	2 000	2 000
A. I. 1.	Základní kapitál	85	2 000	2 000
A. I. 2.	Vlastní podíly	86		
A. I. 3.	Změny základního kapitálu	87		
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	88		
A. II. 1.	Ážio	89		
A. II. 2.	Kapitálové fondy	90		
A. II. 2. 1.	Ostatní kapitálové fondy	91		
A. II. 2. 2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	92		
A. II. 2. 3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchod.korporací	93		
A. II. 2. 4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací	94		
A. II. 2. 5.	Rozdíly z ocenění při změnách obchodních korporací	95		
A. III.	Fondy ze zisku	96	400	400
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	97		
A. III. 2.	Statutární a ostatní fondy	98	400	400
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	99		16 267
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let	100		16 267
A. IV. 2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	101		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	102	7 928	6 430
A. VI.	Rozhodnuto o zátahové výplatě podílu na zisku	103		
B. + C.	Cizí zdroje	104	37 366	16 367
B.	Rezervy	105	4 737	3 407
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	106		
B. 2.	Rezerva na daň z příjmů	107		
B. 3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108		
B. 4.	Ostatní rezervy	109	4 737	3 407
C.	Závazky	110	32 629	12 960
C. I.	Dlouhodobé závazky	111	14 753	
C. I. 1.	Vydané dluhopisy	112		
C. I. 1. 1.	Vyměnitelné dluhopisy	113		
C. I. 1. 2.	Ostatní dluhopisy	114		
C. I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	115	14 753	
C. I. 3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	116		
C. I. 4.	Závazky z obchodních vztahů	117		
C. I. 5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	118		
C. I. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119		
C. I. 7.	Závazky - podstatný vliv	120		
C. I. 8.	Odložený daňový závazek	121		
C. I. 9.	Závazky - ostatní	122		
C. I. 9. 1.	Závazky ke společníkům	123		
C. I. 9. 2.	Dohadné účty pasivní	124		
C. I. 9. 3.	Jiné závazky	125		



C. II.	Krátkodobé závazky	126	17 876	12 960
C. II. 1.	Vydané dluhopisy	127		
C. II. 1. 1.	Vyměnitelné dluhopisy	128		
C. II. 1. 2.	Ostatní dluhopisy	129		
C. II. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	130	4 539	
C. II. 3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131	1 253	1 357
C. II. 4.	Závazky z obchodních vztahů	132	2 057	1 708
C. II. 5.	Krátkodobé směnky k úhradě	133		
C. II. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134		
C. II. 7.	Závazky - podstatný vliv	135		
C. II. 8.	Závazky - ostatní	136	10 027	9 895
C. II. 8. 1.	Závazky ke společníkům	137		
C. II. 8. 2.	Krátkodobé finanční výpomoci	138		
C. II. 8. 3.	Závazky k zaměstnancům	139	4 237	4 318
C. II. 8. 4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	2 559	2 468
C. II. 8. 5.	Stát - daňové závazky a dotace	141	2 800	2 678
C. II. 8. 6.	Dohadné účty pasivní	142	120	124
C. II. 8. 7.	Jiné závazky	143	311	307
C. III.	Časové rozlišení pasív	144		
C. III. 1.	Výdaje příštích období	145		
C. III. 2.	Výnosy příštích období	146		
D.	Časové rozlišení pasív	147	870	862
D. 1.	Výdaje příštích období	148	870	810
D. 2.	Výnosy příštích období	149		52



Předmět podnikání: projektová činnost ve výstavbě	Podpisový záznam statutárního orgánu:
Právní forma: s.r.o. společnost	Ing. Jan Honek
Sestaveno dne: 1.3.2019	Ing. Karel J.

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů
ke dni:

31.12.2018

v celých tis. CZK

MONTPROJEKT, a.s.

IČO 28494032

Arnošta z Pardubic 2082

Pardubice

PSČ 531 17

Sekce	Popis účtu	I.	Běžné účetní období	Min. účetní období
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	104 325	97 657
II.	Tržby za prodej zboží	2		
A.	Výkonová spotřeba	3	26 822	24 700
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4		
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	5	1 486	1 785
A. 3.	Služby	6	25 336	22 915
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	7	-1 034	3 287
C.	Aktivace	8		
D.	Osobní náklady	9	65 536	62 875
D. 1.	Mzdové náklady	10	46 557	44 887
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	18 979	17 988
D. 2. 1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	15 693	14 927
D. 2. 2.	Ostatní náklady	13	3 286	3 061
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	41	24
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	41	24
E. 1. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	41	24
E. 1. 2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	18		
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19		
III.	Ostatní provozní výnosy	20	119	-2
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21		
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	22	1	
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	118	-2
F.	Ostatní provozní náklady	24	2 776	-1 508
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25		
F. 2.	Prodaný materiál	26		
F. 3.	Daně a poplatky	27	104	119
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	1 330	-2 205
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	1 342	578
*	Provozní výsledek hospodaření	30	10 303	8 277



IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31		
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32		
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35		
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouh. finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36		
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39		
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40		
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	270	67
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	270	67
VII.	Ostatní finanční výnosy	46		
K.	Ostatní finanční náklady	47	206	90
*	Finanční výsledek hospodaření	48	-476	-157
**	Výsledek hospodaření před zdaněním	49	9 827	8 120
L.	Daň z příjmů	50	1 899	1 690
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51	2 151	1 276
L. 2.	Daň z příjmů odložená	52	-252	414
**	Výsledek hospodaření po zdanění	53	7 928	6 430
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období	55	7 928	6 430
*	Čistý obrát za účetní období	56	104 444	97 655

Předmět podnikání: projektová činnost ve výstavbě	Podpisový záznam statutárního orgánu:
Právní forma: akciová společnost	Ing. Jan Honek
Sestaveno dne: 1.3.2019	Ing. Karel Jelínek



PŘÍLOHA V ÚČETNÍ ZÁVĚRCE ZA ROK 2018

Název společnosti: MONTPROJEKT, a.s.
Sídlo: Arnošta z Pardubic 2082, 530 02 Pardubice
Právní forma: akciová společnost
IČO: 284 94 032



OBSAH

1.	OBEČNÉ ÚDAJE.....	3
1.1.	ZALOŽENÍ A CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI.....	3
1.2.	ZMĚNY A DOTATKY V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU V UPLYNULÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ.....	3
1.3.	STATUTÁRNÍ ORGÁN SPOLEČNOSTI K 31.12.2018.....	3
1.4.	IDENTIFIKACE SKUPINY.....	3
2.	ÚČETNÍ METODY A OBEČNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY	5
3.	PŘEHLED VÝZNAMNÝCH ÚČETNÍCH PRAVIDEL A POSTUPŮ.....	6
3.1.	DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK.....	6
3.2.	DLOUHODOBÝ HDMOTNÝ MAJETEK.....	6
3.3.	PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY	7
3.4.	ZÁSoby	8
3.5.	POHLEDÁVKY.....	8
3.6.	REZERVY	9
3.7.	ZÁVAZKY	9
3.8.	PŘEPOČTY ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU.....	10
3.9.	DANĚ	10
3.10.	POUŽITÍ ODHADŮ.....	10
3.11.	ZMĚNY ZPŮSOBU OCEŇOVÁNÍ, POSTUPŮ ODPISOVÁNÍ A POSTUPŮ ÚČTOVÁNÍ OPROTI PŘEDCHÁZEJÍCÍMU ÚČETNÍMU OBDOBÍ.....	11
4.	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY	12
4.1.	DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK.....	12
4.2.	DLOUHODOBÝ HDMOTNÝ MAJETEK.....	13
4.3.	MAJETEK NAJATÝ FORMOU OPERATIVNÍHO PRONÁJMU	13
4.4.	ZÁSoby	14
4.5.	DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY.....	14
4.6.	KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY	14
4.7.	VLASTNÍ KAPITÁL.....	15
4.8.	ZÁKLADNÍ KAPITÁL	15
4.9.	REZERVY	15
4.10.	DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY	15
4.11.	KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY	16
4.12.	VÝNOSY.....	16
4.13.	OSOBNÍ NÁKLADY	17
4.14.	TRANSAKCE REALIZOVANÉ S PODNIKY VE SKUPINĚ	17
4.15.	VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY	18
5.	ZÁVAZKY NEUVEDENÉ V ÚČETNICTVÍ.....	18
6.	VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI MEZI ROZVAHOVÝM DNEM A OKAMŽIKEM SEŠTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	19



1. OBECNÉ ÚDAJE

1.1. Založení a charakteristika společnosti

Společnost MONTPROJEKT, a.s. byla založena zakladatelskou listinou jako akciová společnost dne 5. prosince 2008 a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku Městského soudu v Praze dne 5. prosince 2008.

Společnost má základní kapitál ve výši 2 000 000,00 Kč.

Jediným akcionářem společnosti je společnost Energetické montáže Holding, a.s., se sídlem Pařížská 130/26, Josefov, Praha.

Hlavním předmětem činnosti společnosti je projektová činnost ve výstavbě.

1.2. Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období

Společnost MONTPROJEKT, a.s. je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, v oddíle B, vložce číslo 3003.

V uplynulém účetním období nebyly v obchodním rejstříku provedeny žádné změny.

Návrhy na změny v obchodním rejstříku podané do konce roku 2018

Společnost do konce roku 2018 nepodala do obchodního rejstříku žádné návrhy na změny ve statutárních orgánech společnosti, v předmětu činnosti nebo v ostatních skutečnostech společnosti.

1.3. Statutární orgán společnosti k 31.12.2018

	Funkce		Jméno
Představenstvo	Předseda	(¹ 1973)	Ing. Miloš Sládeček
	Člen	(¹ 1978)	Ing. Jan Honek
	Člen	(¹ 1959)	Ing. Karel Jež
Dozorčí rada	Předseda	(¹ 1979)	Ing. Radim Kotlář
	Člen	(¹ 1975)	Mgr. Michal Antonín
	Člen	(¹ 1960)	Jiří Neumann



1.4. Identifikace skupiny

Společnost MONTPROJEKT, a.s. byla do 21.12.2018 součástí skupiny EPI HOLDING, a.s. se sídlem: Praha 1, Česká republika. Od 21.12.2018 je součástí skupiny společnosti EP INDUSTRIES HOLDING LIMITED, se sídlem: Nikósie, Kyperská republika (dále jen EPI).

Konsolidovanou účetní závěrku nejširší skupiny účetních jednotek, ke které společnost jako konsolidovaná účetní jednotka patří, sestavuje EP INDUSTRIES HOLDING LIMITED, se sídlem: Nikósie, Kyperská republika. Tuto konsolidovanou účetní závěrku je možné získat v sídle společnosti EP INDUSTRIES HOLDING LIMITED.

Konsolidovanou účetní závěrku nejužší skupiny účetních jednotek, ke které společnost jako konsolidovaná účetní jednotka patří, sestavuje EP Industries, a.s., se sídlem v Praze 1, Josefov, Pařížská 130/26, PSČ 110 00. Tuto konsolidovanou účetní závěrku je možné získat v sídle společnosti EP Industries, a.s.

Následující tabulka definuje společnosti skupiny EPI, se kterými uskutečnila společnost MONTPROJEKT, a.s. v roce 2018 obchodní činnost.

Subjekt	Sídlo společnosti
EGEM s.r.o.	České Budějovice, Novohradská 736/36
EP Industries, a.s.	Praha 1, Josefov, Pařížská 130/26
MSEM a.s.	Frydek-Místek, Collo louky 126
SEG s.r.o.	Pižeň, Skladová 1843/4
VČE-montáže, a.s.	Pardubice, Arnošta z Pardubic 2082



2. ÚČETNÍ METODY A OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Příložená individuální (nekonsolidovaná) účetní závěrka společnosti byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhláškou ministerstva financí č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, popřípadě reálnými hodnotami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Účetní závěrka společnosti je sestavena k rozvahovému dni 31.12.2018. Účetním obdobím je kalendářní rok.

Finanční údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korunách českých (Kč).



3. PŘEHLED VÝZNAMNÝCH ÚČETNÍCH PRAVIDEL A POSTUPŮ

3.1. Dlouhodobý nehmotný majetek

Ocenění

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí software, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a ocenění je vyšší než 60 000 Kč v jednotlivém případě.

Nakoupený dlouhodobý nehmotný majetek je oceněn pořizovací cenou sníženou o oprávkou a zaúčtovanou ztrátou ze snížení hodnoty.

Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok oceněný při pořízení cenou vyšší než 1 000,00 Kč a nižší než 60 000,00 Kč je kvalifikován jako drobný dlouhodobý nehmotný majetek. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek je při pořízení účtován do nákladů na účet ostatní služby. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek je veden v operativní evidenci.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku ve zdaňovacím období částku 60 000,00 Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého nehmotného majetku.

Zisky či ztráty z prodeje nebo vyřazení majetku jsou určeny jako rozdíl mezi výnosy z prodeje a účetní zůstatkovou hodnotou k datu prodeje a jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

Účetní odpisy

Dlouhodobý nehmotný majetek je odepisován lineárně na základě jeho předpokládané doby životnosti.

Pro jednotlivé kategorie dlouhodobého nehmotného majetku je doba odepisování stanovena následujícím způsobem:

Kategorie majetku	Doba odepisování v letech
Software	2 - 4

Způsob tvorby opravných položek

Na základě inventarizace jsou vytvářeny opravné položky k dlouhodobému nehmotnému majetku, jehož ocenění v účetnictví přechodně neodpovídá reálnému stavu.

V roce 2018 nebyly vytvářeny opravné položky k dlouhodobému majetku.

3.2. Dlouhodobý hmotný majetek

Ocenění

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší



než 1 rok a jehož ocenění je vyšší než 40 000,00 Kč v jednotlivém případě.

Nakoupený dlouhodobý majetek je oceněn pořizovací cenou následně sníženou o oprávkou a zaúčtovanou ztrátou ze snížení hodnoty.

Ostatní dlouhodobý hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok oceněný při pořízení cenou vyšší než 1 000,00 Kč a nižší než 40 000,00 Kč je kvalifikován jako drobný dlouhodobý hmotný majetek. O takovém drobném dlouhodobém hmotném majetku se účtuje jako o zásobách a jeho vydání do používání se účtuje na účtu spotřeba materiálu. Drobný dlouhodobý hmotný majetek je veden v operativní evidenci.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 000,00 Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého hmotného majetku.

Zisky či ztráty z prodeje nebo vyřazení majetku jsou určeny jako rozdíl mezi výnosy z prodeje a účetní zůstatkovou hodnotou majetku k datu prodeje a jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

Účetní odpisy

Dlouhodobý hmotný majetek je odpisován lineární metodou. Doba odpisování v letech je stanovena podle očekávané doby životnosti dlouhodobého majetku.

Pro jednotlivé kategorie dlouhodobého hmotného majetku je doba odpisování stanovena následujícím způsobem:

Kategorie majetku	Doba odpisování v letech
Stroje a zařízení	3 - 17
Dopravní prostředky	3 - 10

Majetek pořízený formou operativního pronájmu je po dobu trvání nájmu odpisován u pronajímatele. Společnost neodepisuje nedokončené investice.

Způsob tvorby opravných položek

Na základě inventarizace jsou vytvářeny opravné položky k dlouhodobému hmotnému majetku, jehož ocenění v účetnictví přechodně neodpovídá reálnému stavu.

V roce 2018 nebyly vytvářeny opravné položky k dlouhodobému hmotnému majetku.

3.3. Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.



3.4. Zásoby

Ocenění

Společnost MONTPROJEKT, a.s. účtuje o zásobách způsobem B, tj. přímo do spotřeby. Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení zásob a vedlejší pořizovací náklady, zejména dopravné.

Pořizovacími cenami je ve společnosti oceňován nakupovaný materiál.

Zásoby vytvořené vlastní činností se oceňují vlastními náklady, které zahrnují přímé náklady vynaložené na výrobu, popřípadě i přiřaditelné nepřímé náklady, které se k výrobě vztahují.

Vlastními náklady oceňuje účetní jednotka nedokončenou výrobu. Ocenění je stanoveno na úrovni vlastních nákladů výroby, tj. přímé náklady (přímý materiál, přímé mzdy, ostatní přímé náklady) a přiřaditelné nepřímé náklady, které se vztahují k nedokončené výrobě.

U rozpracovaných zakázek, u kterých bylo dílčí plnění, provádí účetní jednotka přepočty hospodářského výsledku, a to porovnáním skutečně dosaženého hospodářského výsledku s plánovaným hospodářským výsledkem za příslušné období. Je-li plánovaný hospodářský výsledek vyšší než skutečný, zaúčtuje účetní jednotka rozdíl jako zvýšení nedokončené výroby a současně zvýšení výnosů. Je-li plánovaný hospodářský výsledek nižší než skutečný, zaúčtuje účetní jednotka rozdíl do výnosů příštích období a současně jako snížení tržeb.

Způsob tvorby opravných položek

Opravné položky k zásobám jsou tvořeny v případech, kdy snížení ocenění zásob v účetnictví není trvalého charakteru.

V roce 2018 nebyly vytvořeny opravné položky k zásobám.

3.5. Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, následně snižovány příslušné opravné položky k pochybným a nedobytným částkám.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

Způsob tvorby opravných položek

Společnost tvoří opravné položky k pohledávkám po splatnosti více než 30 dnů, u nichž nedošlo v období do 25. ledna 2019 alespoň k dílčí úhradě a není zásadní předpoklad



jejich úhrady. Při tvorbě opravných položek společnost vychází z individuální analýzy jednotlivých pohledávek z hlediska ekonomického stavu dlužníka a stavu soudního řízení.

Opravné položky jsou tvořeny do výše jmenovité hodnoty pohledávky.

Společnost tvoří účetní opravné položky k pohledávkám následujícím způsobem:

Jestliže od doby splatnosti pohledávky uplynulo	Účetní opravné položky
1 až 3 měsíce	5 %
4 až 6 měsíců	20 %
7 až 12 měsíců	30 %
více než 12 měsíců	do 100 %



Daňové opravné položky společnost tvoří v souladu se Zákonem o rezervách pro zjištění základu daně z příjmu.

V roce 2018 nebyly tvořeny opravné položky k pohledávkám.

3.6. Rezervy

Rezervy jsou vytvářeny k pokrytí závazků nebo nákladů, jejichž povaha je jasně definována a u nichž je k rozvahovému dni buď pravděpodobné, že nastanou, nebo jisté, že nastanou, ale není jistá jejich výše nebo okamžik jejich vzniku.

Společnost vytváří účetní rezervu na daň z příjmu právnických osob, účetní rezervu na záruční opravy a účetní rezervu vztahující se k budoucím plněním vůči zaměstnancům společnosti, příslušné sociální a zdravotní pojištění a penzijní připojištění.

Rezerva na záruční opravy je tvořena až do výše 0,5% tržeb z prodeje výrobků a služeb za příslušné účetní období. Maximální výše rezervy činí 500 tis. Kč.

Ostatní účetní rezervy jsou zaúčtovány ve výši nejlepšího odhadu vedení společnosti ohledně nákladů, které bude nutné vynaložit při vyrovnání závazků společnosti.

3.7. Závazky

Dlouhodobé i krátkodobé závazky jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne. Neuhrazené úroky z úvěrů jsou připisovány k jistině a účtovány do výsledku hospodaření za účetní období.

Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů. Rozdělují se na krátkodobé a dlouhodobé.

3.8. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem České národní banky nebo kurzem použitým bankou, stanoveným ke dni uskutečnění účetního případu.

Finanční majetek, pohledávky a závazky vyjádřené v cizí měně jsou k datu účetní závěrky přepočteny dle platného kurzu vyhlášeného Českou národní bankou k tomuto datu a zjištěné kurzové rozdíly jsou proúčtovány ve prospěch finančních výnosů nebo na vrub finančních nákladů běžného období.

3.9. Daně

Daň z příjmu

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky a slevy na dani z příjmů.

Účetní závěrka společnosti předchází konečnému výpočtu daně z příjmů, a proto účetní jednotka tvoří rezervu na daň z příjmů. V rozvaze je rezerva na daň z příjmu právnických osob vykázána v částce snížené o uhrazené zálohy a závdavky na daň z příjmu.

Odložená daň

Výpočet odložené daně je založen na závazkové metodě vycházející z rozvahového přístupu.

Účetní hodnota odložené daňové pohledávky je ke každému rozvahovému dni posuzována a měněna v rozsahu, v jakém již není pravděpodobné, že bude k dispozici dostatečný zdanitelný zisk, proti němuž by bylo možno tuto pohledávku nebo její část uplatnit.

Společnost zohledňuje při výpočtu odložené daně vývoj sazeb daně z příjmu v následujících zdaňovacích obdobích. Sazby daně z příjmu pro příští a další období se řídí Zákonem o daních z příjmů.

Odložené daňové pohledávky a závazky jsou vzájemně započítány a v rozvaze vykázány v netto hodnotě. Odložená daň za účetní období je zaúčtována do výkazu zisku a ztráty.

3.10. Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků ke dni účetní



závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty se mohou v budoucnu od těchto odhadů lišit.

3.11. Změny způsobu oceňování, postupů odpisování a postupů účtování oproti předcházejícímu účetnímu období

Ve způsobech oceňování, postupech odpisování a postupech účtování nebyly v roce 2018 oproti předcházejícímu účetnímu období provedeny žádné změny.



4. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY**4.1. Dlouhodobý nehmotný majetek**Pořizovací cena

	Stav k 31.12.2017	Přírůstky	Vyřazení	Stav k 31.12.2018
Software	171	0	0	171
Celkem	171	0	0	171

Oprávký

	Stav k 31.12.2017	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2018
Software	105	28	0	133
Celkem	105	28	0	133

Zůstatková hodnota

	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2018
Software	66	38
Celkem	66	38

Odpisy dlouhodobého nehmotného majetku zaúčtované do nákladů

Odpisy dlouhodobého hmotného majetku v roce 2018 činí 28 tis. Kč a v roce 2017 činily 16 tis. Kč.

Souhrnná výše drobného dlouhodobého nehmotného majetku neuvedeného v rozvaze

Souhrnná výše drobného dlouhodobého nehmotného majetku neuvedeného v rozvaze k 31. 12. 2018 činí 1 269 tis. Kč a k 31. 12. 2017 činila 1 247 tis. Kč.



4.2. Dlouhodobý hmotný majetekPořizovací cena

	Stav k 31.12.2017	Přírůstky	Vyřazení	Stav k 31.12.2018
Hmotné movité věci	331	0	106	225
- <i>Stroje a zařízení</i>	159	0	106	53
- <i>Dopravní prostředky</i>	172	0	0	172
Nedokončený DHM	0	0	0	0
Zálohy na DHM	0	0	0	0
Celkem	331	0	106	225

Oprávký

	Stav k 31.12.2017	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2018
Hmotné movité věci	286	13	106	193
- <i>Stroje a zařízení</i>	114	13	106	21
- <i>Dopravní prostředky</i>	172	0	0	172
Celkem	286	13	106	193

Zůstatková hodnota

	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2018
Hmotné movité věci	0	0
- <i>Stroje a zařízení</i>	45	32
- <i>Dopravní prostředky</i>	0	0
Nedokončený DHM	0	0
Zálohy na DHM	0	0
Celkem	45	32

Odpisy dlouhodobého hmotného majetku zaúčtované do nákladů

Odpisy dlouhodobého hmotného majetku v roce 2018 činí 13 tis. Kč a v roce 2017 činily 8 tis. Kč.

Souhrnná výše drobného dlouhodobého hmotného majetku neuvedeného v rozvaze

Souhrnná výše drobného dlouhodobého hmotného majetku neuvedeného v rozvaze k 31. 12. 2018 činí 2 607 tis. Kč a k 31. 12. 2017 činila 2 846 tis. Kč.

4.3. Majetek najatý formou operativního pronájmu

Společnost MONTPROJEKT, a.s., jako nájemce (podnájemce), má uzavřeny nájemní smlouvy na pronájem nemovitého majetku. K 31.12.2018 činí výše nájmu včetně služeb 1 485 tis. Kč a k 31.12.2017 činila 1 618 tis. Kč.

Významnou položkou majetku najatého formou operativního pronájmu tvoří pronájem osobních automobilů a kancelářské techniky.



Splátky nájemného z operativního pronájmu:

Předmět leasingu	Leasingové splátky 2018	Leasingové splátky 2017
Dopravní prostředky	2 141	1 230
Kancelářská technika	178	179
Celkem	2 319	1 409

Uvedené údaje jsou bez daně z přidané hodnoty, pokud je možno tuto daň uplatnit jako odpočet na vstupu.

4.4. Zásoby

Položku zásob tvoří rozpracované zakázky ve výši 29 194 tis. Kč k 31.12.2018 a 28 160 tis. Kč k 31.12.2017.

4.5. Dlouhodobé pohledávky

Dlouhodobé pohledávky k 31.12.2017 a k 31.12.2018 tvoří odložená daňová pohledávka. Při výpočtu odložené daně byla použita sazba daně z příjmu právnických osob ve výši 19%.

	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2017
- rezervy na záruční opravy	95	93
- hmotný a nehmotný majetek	-2	-1
- rezerva na mzdové náklady a pojištění	814	563
Celkem	907	655

4.6. Krátkodobé pohledávky

Daňové pohledávky

Daňové pohledávky k 31.12.2017 a k 31.12.2018 představují zejména pohledávky z daně z příjmu právnických osob.

Její výše k 31.12.2018 činí 636 tis. Kč (rezerva na daň 2 151 tis. Kč, zálohy 2 787 tis. Kč) a k 31.12.2017 činila 544 tis. Kč (rezerva na daň 1 277 tis. Kč, zálohy 1 821 tis. Kč).

Jiné pohledávky

Jiné pohledávky k 31. 12. 2017 i k 31. 12. 2018 představují především výdaje za správní poplatky a náhrady za věcná břemena, jež vznikly v souvislosti s projekční činností, a která jsou přeučtovávána zákazníkovi.

Věková struktura krátkodobých pohledávek z obchodních vztahů

Společnost má k 31.12.2017 a k 31.12.2018 pohledávky z obchodních vztahů ve lhůtě splatnosti.



4.7. Vlastní kapitál

Vlastní kapitál k 31. 12. 2018 činí 10 328 tis. Kč.

V roce 2018 rozhodla společnost Energetické montáže Holding, a.s., jako jediný akcionář společnosti MONTPROJEKT, a.s, o převedení hospodářského výsledku za rok 2017 ve výši 6 430 tis. Kč na účet nerozděleného zisku minulých let.

V roce 2018 byly společnosti Energetické montáže Holding, a.s. vyplaceny dividendy z nerozděleného zisku ve výši 22 698 tis. Kč.

Zisk společnosti MONTPROJEKT, a.s. za rok 2018 činí 7 928 tis. Kč. Představenstvo společnosti doporučí jedinému akcionáři, aby byl zisk převeden na účet nerozděleného zisku minulých let.

4.8. Základní kapitál

Základní kapitál společnosti MONTPROJEKT, a.s. k 31.12.2018 činí 10 ks kmenových akcií na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 200 tis. Kč za 1 akcii.

4.9. Rezervy

	Zůstatek k 31.12.2016	Netto změna 2017	Zůstatek k 31.12.2017	Netto změna 2018	Zůstatek k 31.12.2018
Rezerva na daň z příjmu právnických osob	368	-368	0	0	0
Ostatní rezervy - rezerva na záruční opravy	440	48	488	12	500
Ostatní rezervy - rezerva na mzdy a pojištění	5 113	-2 194	2 919	1 318	4 237
Celkem	5 921	-2 514	3 407	1 330	4 737

Rezerva na daň z příjmu právnických osob

Společnost MONTPROJEKT, a.s. účtuje o rezervě na daň za příjmu právnických osob. V rozvaze je tato rezerva vykázána v částce snížené o zálohy na daň.

K 31.12.2017 a k 31.12.2018 společnost vykazuje pohledávku ze splatné daně z příjmu (kapitola 4.6.).

Rezerva na mzdy a pojištění

Rezerva na mzdy a pojištění je tvořena na mzdové náklady a sociální a zdravotní pojištění z titulu nevyčerpané dovolené a odměn zaměstnancům společnosti, které budou vyplaceny v následujícím účetním období.

4.10. Dlouhodobé závazky**(1) Závazky k úvěrovým institucím**

Dlouhodobé závazky k úvěrovým institucím k 31.12.2018 činí 19 292 tis. Kč.

Společnost MONTPROJEKT, a.s. uzavřela společně s dalšími podniky ve skupině EPI syndikovanou úvěrovou smlouvu s Československou obchodní bankou, a.s., Komerční



bankou, a.s. a COMMERZBANK Aktiengesellschaft, jako věřiteli. Každý z věřitelů má třetinový podíl na celkové výši úvěru.

Banka/ Věřitel	Poskytnutí úvěru 2018	Splátka úvěru 2018	Zůstatek k 31.12.2018
Syndikovaný úvěr	22 697	-3 405	19 292
Celkem	22 697	-3 405	19 292

Úvěry jsou v měně CZK.

Úrokové náklady z bankovních úvěrů v roce 2018 činí 269 tis. Kč.

Splátkový kalendář bankovních úvěrů

Banka/Věřitel	2019	2020	2021	2022	2023	Celkem splátky jistiny
Syndikovaný úvěr	4 540	4 539	4 539	4 539	1 135	19 292

Část úvěrů splatná do 31.12.2019 je v souladu s platnými účetními předpisy vykázána v položce C.II.2., jako krátkodobé závazky k úvěrovým institucím.

Zajištění bankovních úvěrů

Na zjištění úplného a včasného splacení všech závazků vyplývajících z krátkodobých i dlouhodobých úvěrů poskytuje společnost MONTPROJEKT, a.s., jako zástavní dlužník, zástavu bankovních účtů a podniku.

Výše peněžních prostředků na bankovních účtech určených ke krytí bankovních úvěrů k 31.12.2018 činí 9 508 tis. Kč a k 31.12.2017 činila 2 742 tis. Kč.

4.11. Krátkodobé závazky

Daňové závazky

Daňové závazky k 31.12.2017 i k 31.12.2018 tvoří především závazek z daně z přidané hodnoty a z daně z příjmu fyzických osob.

Věková struktura krátkodobých závazků z obchodních vztahů

Společnost má k 31.12.2017 a k 31.12.2018 závazky z obchodních vztahů ve lhůtě splatnosti.

Závazky kryté podle zástavního práva nebo zajištěné jiným způsobem

Společnost nemá závazky kryté podle zástavního práva ani zajištěné jiným způsobem.

4.12. Výnosy

Rozpis tržeb společnosti z prodeje výrobků a služeb z běžné činnosti:

	Stav k 31.12.2018		Stav k 31.12.2017			Celkem
	Tuzemsko	Zahraničí	Tuzemsko	Tuzemsko	Zahraničí	
projektová činnost	99 730		99 730	90 582		90 582
podpora projektování	4 595		4 595	7 075		7 075
Tržby celkem	104 325	0	104 325	97 657	0	97 657



Společnost v letech 2017 a 2018 nepřijala dotaci na provozní ani investiční účely.

4.13. Osobní náklady

Průměrný počet zaměstnanců, členů vedení společnosti a osobní náklady jsou následující:

2018

	Počet	Mzdové náklady	Soc. a zdrav. zabezpečení	Ostatní náklady	Osobní náklady Celkem
Zaměstnanci a vedení společnosti	48	46 332	15 616	3 286	65 234
Statutární orgány	6	225	77	0	302
Celkem	54	46 557	15 693	3 286	65 536

2017

	Počet	Mzdové náklady	Soc. a zdrav. zabezpečení	Ostatní náklady	Osobní náklady Celkem
Zaměstnanci a vedení společnosti	48	44 662	14 850	3 061	62 573
Statutární orgány	6	225	77	0	302
Celkem	54	44 887	14 927	3 061	62 875

Poskytnuté zápůjčky, úvěry či ostatní plnění

V roce 2017 ani 2018 nebyly poskytnuty vedení společnosti ani jejímu statutárnímu orgánu žádné zápůjčky, úvěry, zálohy, závdavky, záruky a jiné výhody a nevlastní žádné akcie společnosti.

4.14. Transakce realizované s podniky ve skupině

Identifikace skupiny společnosti EPI je popsána v kapitole 1.4.

Pohledávky z obchodních vztahů za podniky ve skupině k 31.12.2018 činí 226 tis. a k 31.12.2017 činily 2 050 tis. Kč.

Závazky z obchodních vztahů vůči podnikům ve skupině k 31.12.2018 činí 71 tis. Kč a k 31.12.2017 činily 61 tis. Kč.

Závazky z přijatých záloh od podniků ve skupině k 31.12.2018 činí 1 253 tis. Kč a k 31.12.2017 činily 1 357 tis. Kč.

Společnost nakupuje služby od podniků ve skupině v rámci své běžné obchodní činnosti. V roce 2018 činí nákupy 1 789 tis. Kč a v roce 2017 činily 650 tis. Kč.

Výnosy z běžné činnosti realizované s podniky ve skupině v roce 2018 činí 36 063 tis. Kč a v roce 2017 činily 45 854 tis. Kč.



4.15. Významné položky z výkazu zisku a ztráty

Tato kapitola obsahuje popis významných nebo mimořádných položek nákladů a výnosů.

Služby

Položka služby obsahuje zejména nákup subdodávek pro realizaci hlavního předmětu podnikání společnosti.

Celková výše služeb za rok 2018 činí 25 336 tis. Kč, z toho subdodávky hlavní činnosti činí 18 121 tis. Kč. V roce 2017 činila celková výše služeb 22 915 tis. Kč, z toho subdodávky pro realizaci hlavní činnosti činily 16 106 tis. Kč.

5. ZÁVAZKY NEUVEDENÉ V ÚČETNICTVÍ

Společnost nevykazuje žádné závazky neuvedené v účetnictví.

Významné potenciální ztráty

Společnost nepředpokládá vznik žádných událostí, které by mohly znamenat významné potenciální ztráty.

Soudní spory

K 31.12.2018 se společnost neúčastnila žádného soudního sporu, jehož rozhodnutí by mělo podstatný dopad na společnost.

Ekologické závazky

Společnost si není vědoma žádných ekologických závazků.

Ručení třetím osobám

K 31.12.2018 společnost neposkytla ručení třetím osobám.

Závazky spojené s výstavbou a pořizováním majetku (včetně finančního)

Společnost nemá k 31.12.2018 budoucí závazky z titulu investičních výdajů plynoucích z uzavřených smluv.

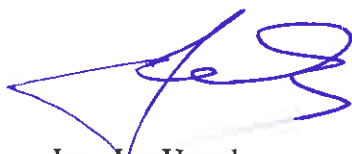


6. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI MEZI ROZVAHOVÝM DNEM A OKAMŽIKEM SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Po termínu sestavení účetní závěrky nedošlo k významným událostem.

Pardubice 1. 3. 2019

Podpis statutárního orgánu společnosti MONTPROJEKT, a.s.:



Ing. Jan Honek
člen představenstva



Ing. Karel Jež
člen představenstva



MONTPROJEKT, a.s.
Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice
PSČ 530 02

IČ : 28 49 40 32

(společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 3003)

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za období od 1.1.2018 do 31.12.2018

zpracovaná ve smyslu § 82 zákona č. 90/2012Sb., o obchodních korporacích ve znění pozdějších předpisů

Představenstvo společnosti MONTPROJEKT, a.s., se sídlem v Pardubicích, Arnošta z Pardubic 2082, 530 02 Pardubice, doručovací adresa: 531 17, IČ 28 49 40 32, zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové v oddíle B, vložka 3003, na svém řádném zasedání dne 1.3.2019 pečlivě shromáždilo a vyhodnotilo všechny skutečnosti rozhodné pro zpracování všech informací o vztazích v rámci podnikatelského seskupení, jehož je společnost součástí.

Představenstvo společnosti konstatovalo, že existují níže uvedené vztahy mezi společností a ovládajícími osobami a dále mezi společností a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou.

1. Vlastnictví společnosti

Jediným akcionářem společnosti MONTPROJEKT, a.s. je společnost Energetické montáže Holding, a.s. se sídlem v Praze 1, Josefov, Pařížská 130/26. Podíl společnosti Energetické montáže Holding, a.s. na základním kapitálu činí 100 %.

2. Propojené osoby

Přímo ovládající osoba v období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018

Společnost Energetické montáže Holding, a.s.

se sídlem: Praha 1, Josefov, Pařížská 130/26, PSČ 110 00, IČ: 269 75 491

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 10243.

Nepřímo ovládající osoby v období od 1. 1. 2018 do 21. 12. 2018

Společnost EPI Holding, a.s., se sídlem: Praha 1, Josefov, Česká republika, IČ: 03503640,

Společnost EP INDUSTRIES HOLDING LIMITED, se sídlem: Nikósie, Kyperská republika, IČ: HE310311,

Společnost Tahoba Investment Ltd, se sídlem: Nikósie, Kyperská republika, IČ: HE 260736,

Společnost HERINGTON INVESTMENTS LIMITED, se sídlem: Nikósie, Kyperská republika, IČ: HE 210238,

Společnost EP Industries, a.s, Praha 1, Josefov, IČ: 292 94 746.



Nepřímo ovládající osoby v období od 21. 12. 2018 do 31. 12. 2018

Společnost EP INDUSTRIES HOLDING LIMITED, se sídlem: Nikósie, Kyperská republika, IČ: HE310311,
Společnost BLYCONO SERVICES LIMITED, se sídlem: Nikósie, Kyperská republika, IČ: HE366053,
Společnost NERUNA LTD, se sídlem: Nikósie, Kyperská republika, IČ: HE298229,
Společnost Tahoba Investment Ltd, se sídlem: Nikósie, Kyperská republika, IČ: HE 260736,
Společnost HERINGTON INVESTMENTS LIMITED, se sídlem: Nikósie, Kyperská republika, IČ: HE 210238,
Společnost EP Industries, a.s, Praha 1, Josefov, IČ: 292 94 746.

Ovládaná osoba – zpracovatel zprávy o vztazích

Společnost MONTPROJEKT, a.s.
se sídlem: Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice, PSČ 530 02, doručovací adresa: 531 17,
IČ: 284 94 032
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 3003.

Ostatní osoby ovládané stejnou ovládající osobou

Struktura členů skupiny společnosti EP INDUSTRIES HOLDING LIMITED je uvedena v příloze č. 1.

Společnost v roce 2018 uskutečnila transakce s těmito společnostmi skupiny:

EGEM s.r.o., Novohradská 736/36, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice, IČO 63886464
EP Industries, a.s, Pařížská 130/26, Josefov, 110 00 Praha 1, IČO 29294746
MSEM, a.s, Collo-louky 126, Frýdek - Místek, 738 01 Frýdek – Místek, IČO 64610080
SEG s.r.o., Skladová 1843/4, Východní Předměstí, 326 Plzeň, IČO 46883657
VČE – montáže, a.s., Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice, IČO 25938746



Úloha ovládané osoby, způsob a prostředky ovládní

Společnost je zaměřena na projektování energetických zařízení na území České republiky. Je součástí průmyslového seskupení společnosti EP Industries, a.s., která patří mezi významné podnikatelské seskupení působící v segmentu energetického strojírenství.

Společnost Energetické montáže Holding, a.s., jako přímo ovládající osoba, vykonává svůj vliv prostřednictvím výkonu akcionářských práv.

3. Smluvní vztahy

Přehled smluvních vztahů mezi společnostmi skupiny zahrnuje smlouvy a objednávky, které byly uzavřeny v období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018 a dále stále platné smlouvy a objednávky.

Všechny níže popisované smluvní vztahy byly uzavřeny za obvyklých smluvních podmínek, přičemž sjednaná a poskytnutá plnění nebo protiplnění odpovídala podmínkám obvyklého obchodního styku.

EGEM s.r.o.

- dohoda o rozdělení nákladů na rezervaci limitů pro bankovní záruky a přísliby (společnost odběratel).

EP Industries, a.s.

- smlouva o poskytování poradenství v administrativněsprávní oblasti (společnost odběratel),
- smlouva o finančním poradenství (společnost odběratel),
- v roce 2018 bylo společnosti refakturováno pojištění odpovědnosti za škodu (společnost odběratel).

MSEM, a.s.

- rámcová smlouva na zajištění projekčních prací (společnost dodavatel),
- objednávky na zajištění projekčních prací (společnost dodavatel),
- objednávka na prodej výpočetní techniky a elektronického zařízení (společnost odběratel).

SEG s.r.o.

- rámcová smlouva na zajištění projekčních prací (společnost dodavatel),
- objednávka na zajištění projekčních prací (společnost dodavatel/odběratel),
- smlouva o poskytování podnájmu nebytových prostor (společnost odběratel),
- dohoda o ukončení smlouvy o podnájmu nebytových prostor (společnost odběratel),
- kupní smlouva na prodej movitého majetku (společnost dodavatel).

VČE – montáže, a.s.

- rámcová smlouva (včetně dodatků) na zajištění projekčních prací (společnost dodavatel),
- objednávky na zajištění projekčních prací (společnost dodavatel),
- objednávka na revizi elektrických zařízení (společnost odběratel),
- smlouva o mlčenlivosti (společnost účastník smlouvy),
- v roce 2018 byly společnosti refakturovány smluvní pokuty (společnost odběratel).

4. Přehled jednání učiněných v roce 2018 na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takové jednání týkalo majetku, který přesahuje 10% vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky

Společnost vyplatila v roce 2018 společnosti Energetické montáže Holding, a.s., jako jedinému akcionáři, dividendy z nerozděleného zisku ve výši 22 698 tis. Kč.

5. Jiné vztahy a posouzení vzniku újmy ovládané osobě

V minulém účetním období nebyly mezi společností MONTPROJEKT, a.s. v postavení ovládané osoby, ovládajícími osobami a ostatními propojenými osobami:

- učiněny žádné jiné právní úkony v zájmu propojených osob
- přijata žádná ostatní opatření v zájmu nebo na popud propojených osob
- poskytnuta žádná další plnění, s výjimkou plnění výše popsaných.

S ohledem na výše uvedené nevznikla společnosti MONTPROJEKT, a.s. v postavení ovládané osoby, v důsledku smluvních vztahů, jiných právních úkonů nebo opatření uzavřených, učiněných či přijatých společností v roce 2018 v zájmu nebo na popud jednotlivých osob podnikatelského seskupení jehož je společnost MONTPROJEKT, a.s. součástí, žádná újma a nedochází tedy ani k jejímu posouzení.



6. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi propojenými osobami a uvedení, zda převládající výhody nebo nevýhody a jaká z toho pro společnosti plynou rizika

Závěrem lze shrnout, že ze vztahů mezi propojenými osobami plynou tyto výhody:

- zázemí významného podnikatelského seskupení,
- využívání synergií mezi podniky v rámci skupiny,
- společný marketing,
- společný postup při řešení financování společností v rámci skupiny,
- využívání postupů a řešení ve více společnostech skupiny,
- v rámci skupiny jsou poskytovány služby v oblasti controllingu, analýzy, finančního a právního poradenství.

Praha 1. 3. 2019



Ing. Jan Honěk
člen představenstva



Ing. Karel Jež
člen představenstva



EP Industries Holding Limited			
100%	EP Industries, a.s.		
	100%	BAULIGA a.s.	
		100%	SOR Libchavy spol. s r.o.
	0,1%	99,9%	SOR SLOVAKIA, s.r.o.
		100%	SOR Poland z o.o.
		100%	SOR Bulgaria EOOD
		50%	RAIL ELECTRONICS, s.r.o.
100%	Energetické opravny, a.s.		
		90%	STELMAR s.r.o.
100%	ESTABAMER LIMITED		
100%	ED Holding a.s.		
		100%	ELTRA s.r.o.
		100%	Elektrizace železnic Praha a.s.
		100%	Elektrizácia železnic Kysak a.s.
		100%	TRAMO RAIL a.s.
100%	SES ENERGY, a.s.		
100%	SES Bohemia Engineering, a.s.		
89,83%	SLOVENSKÉ ENERGETICKÉ STROJÁRNE a.s.		
88%	HERINGTON INVESTMENTS LTD		
		78,57%	Energetické montáže Holding, a.s.
			100% MSEM a.s.
			100% VČE-montáže, a.s.
			100% SEG s.r.o.
			100% MONTPROJEKT, a.s. (dříve Konnate a.s.)
			100% EGEM s.r.o.
			90% EGEM, s.r.o.
			100% EGEM Sp. z o.o., PL
			100% PROFI EMG s.r.o. (dříve PROFI-ELRO s.r.o.)
			10% EGEM, s.r.o.
88%	Tahoba Investment, Ltd.		
		21,43%	Energetické montáže Holding, a.s.
			100% MSEM a.s.
			100% VČE-montáže, a.s.
			100% SEG s.r.o.
			100% MONTPROJEKT, a.s. (dříve Konnate a.s.)
			100% EGEM s.r.o.
			90% EGEM, s.r.o.
			100% EGEM Sp. z o.o., PL
			100% PROFI EMG s.r.o. (dříve PROFI-ELRO s.r.o.)
			10% EGEM, s.r.o.
100%	Zertilio, a.s.		
100%	PI1 a.s.		
		100%	I&C Energo a.s.
		100%	ENPRO Energo s.r.o.



90%	PIRAMEL ENTERPRISE LIMITED
	100% Andelta, a.s.
10%	90% AVE SR Východ, a.s.
	100% AVE CEE Holding GmbH
	75% AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.
	90% AVE Ústí nad Labem s.r.o.
	100% REKKA s.r.o.
	100% AVE Sběrné suroviny a.s.
	90% AVE Kolín s.r.o.
	24% EKO SKLÁDKA spol. s r.o.
	100% AVE Services s.r.o.
	100% AVE Kralupy s.r.o.
	99,79% AVE Kladno spol. s r.o.
	50,00% SKS INVEST s.r.o.
	50,00% ZDIBE, spol. s r.o.
	50% ZDIBE, spol. s r.o.
	65,97% AVE Břeclav, a.s.
	64,29% PETKA CZ, a.s.
	100% DOKOM FINAL s.r.o.
	100% AVE Žďár nad Sázavou, s.r.o. (ODAS ODPADY, s.r.o.)
	100% AVE Pražské komunální služby a.s.
	1%
	99%
	0,002%
	99,998% AVE SK odpadové hospodářství s.r.o.
	99,998% AVE Umwelt Ukraine TOB
	96,31% AVE Vinogradovo TOB
	96,28% AVE Iwano-Frankiwnsk TOB
	60,15% AVE Mukatschewo TOB
	80% AVE Lviv TOB
	100% AVE Uzhgorod TOB
	100% AVE Polygon

