



VÝROČNÍ ZPRÁVA

MONTPROJEKT, a.s.

ZA ROK 2017

OBSAH

- **Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku obchodní společnosti za rok 2017**
- **Předpokládaný vývoj – podnikatelský záměr pro rok 2018**
- **Lidské zdroje**
- **Významné skutečnosti po rozvahovém dni**
- **Údaje o osobách odpovědných za výroční zprávu**
- **Finanční výkazy k 31.12.2017**
- **Příloha v účetní závěrce k 31.12.2017**
- **Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za období od 1.1.2017 do 31.12.2017**



ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI A STAVU MAJETKU SPOLEČNOSTI ZA ROK 2017

Podnikatelská činnost společnosti MONTPROJEKT, a.s. byla v roce 2017 zaměřena na oblast projektování rozvodných energetických zařízení. Tržby z hlavního předmětu podnikání tvořily 93% z celkových tržeb společnosti za prodej vlastních výrobků a služeb dosažených v roce 2017.

Mateřskou společností společnosti MONTPROJEKT, a.s. je společnost Energetické montáže Holding, a.s. se sídlem v Praze 1, Josefov, Pařížská 130/26, která ode dne 30. 9. 2011 náleží do podnikatelského seskupení společnosti EP Industries, a.s. se sídlem v Praze 1, Josefov, Pařížská 130/26. Firmy jsou součástí podnikatelského uskupení společnosti EPI Holding, a.s. se sídlem v Praze 1, Josefov, Pařížská 130/26.

Současně společnost v roce 2014 uzavřela společně s dalšími podniky ve skupině EP Industries, a.s. syndikovanou úvěrovou smlouvu s Československou obchodní bankou, a.s., Komerční bankou, a.s. a COMMERZBANK Aktiengesellschaft, jako věřiteli.

Společnosti MONTPROJEKT, a.s. byl na základě dodatku z roku 2015 k syndikované úvěrové smlouvě poskytnut kontokorentní úvěr s maximálním limitem čerpání ve výši 10 000 tis. Kč.

Společnost MONTPROJEKT, a.s. dosáhla v roce 2017 hodnotu ukazatele EBITDA ve výši 8 301 tis. Kč.

MONTPROJEKT, a.s. realizovala v roce 2017 tržby za prodej služeb ve výši	Kč 97 657 tis.
Plánované tržby za služby pro rok 2017 ve výši	Kč 70 000 tis.
Rozdíl skutečnost – plán	Kč 27 657 tis.

Největším zákazníkem společnosti MONTPROJEKT, a.s. byly v roce 2017 společnosti ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem v Děčíně (hodnota tržeb činila 46 900 tis. Kč), VČE – montáže, a.s. se sídlem v Pardubicích (hodnota tržeb činila 29 321 tis. Kč) SEG s.r.o. se sídlem v Plzni (hodnota tržeb činila 16 510 tis. Kč).

Významné zakázky realizované v roce 2017:

- Projektová dokumentace elektrického vedení – St. Rokytník – Záboří – rek. VN 2314/2315 pro ČEZ Distribuci, a.s., tržby ve výši 2 894 tis. Kč,
- Projektová dokumentace elektrického vedení – Rychnov, rekonstrukce vedení NN a TS, kNN pro ČEZ Distribuci, a.s., tržby ve výši 1 270 tis. Kč,
- Projektová dokumentace elektrického vedení – Otradov – část. rekonstrukce vedení pro ČEZ Distribuci, a.s., tržby ve výši 1 119 tis. Kč,
- Projektová dokumentace elektrického vedení – TR Chrást – zdvojení V22 Mrazírny Kyšice pro ČEZ Distribuci, a.s., tržby ve výši 969 tis. Kč,
- Projektová dokumentace elektrického vedení – Zdelov – rekonstrukce NN, IE-12-2005362 pro VČE – montáže, a.s., tržby ve výši 922 tis. Kč.

V roce 2017 pracovalo ve společnosti 48 zaměstnanců (průměrný evidenční počet zaměstnanců přepočtený na plně zaměstnané) a průměrný hrubý měsíční příjem dosáhl výše 69 552 Kč. Údaje zahrnují příjem ředitele společnosti.



Celkový majetek společnosti na straně aktiv činil k 31. 12. 2017 (netto) Kč 42 326 tis. Kč v následujícím členění:

• Dlouhodobý nehmotný majetek	66 tis. Kč
• Dlouhodobý hmotný majetek	45 tis. Kč
• Zásoby	28 160 tis. Kč
• Dlouhodobé pohledávky	655 tis. Kč
• Krátkodobé pohledávky	10 337 tis. Kč
• Peněžní prostředky	2 779 tis. Kč
• Časové rozlišení aktiv	284 tis. Kč

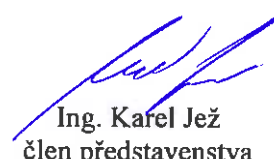
Pasiva ve výši Kč 42 326 tis. Kč měla k 31. 12. 2017 následující strukturu:

• Základní kapitál	2 000 tis. Kč
• Fondy ze zisku	400 tis. Kč
• Nerozdělený zisk minulých let	16 267 tis. Kč
• Výsledek hospodaření běžného účetního období	6 430 tis. Kč
• Rezervy	3 407 tis. Kč
• Krátkodobé závazky	12 960 tis. Kč
• Časové rozlišení pasiv	862 tis. Kč

Praha 1. 3. 2018



Ing. Jan Honek
člen představenstva



Ing. Karel Jež
člen představenstva



PŘEDPOKLÁDANÝ VÝVOJ – PODNIKATELSKÝ ZÁMĚR PRO ROK 2018

Plán na rok 2018 společnosti MONTPROJEKT, a.s. vychází z rozhodnutí představenstva společnosti, které předpokládá upevnění silné pozice společnosti v oblasti hlavního předmětu podnikání (projektování rozvodných energetických zařízení do 110 KV) u zákazníků společnosti MONTPROJEKT, a.s., společnosti ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem v Děčíně, VČE – montáže, a.s. se sídlem v Pardubicích, SEG s.r.o. se sídlem v Plzni, Pražská energetika, a.s. se sídlem v Praze a E.ON Česká republika, s. r. o. se sídlem v Českých Budějovicích.

Společnost MONTPROJEKT, a.s. předpokládá pro rok 2018 navýšení objemu projekčních prací pro společnosti ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem v Děčíně a PREDistribuce, a.s. se sídlem v Praze.

Základem plánu pro rok 2018 je organizační struktura společnosti MONTPROJEKT, a.s., která je výsledkem organizačních změn společnosti, které proběhly v předchozích letech. Společnost MONTPROJEKT, a.s. se v roce 2018 zaměří v souladu se svojí strategií na zajištění maximálního objemu zakázek v oblasti projektování rozvodných energetických zařízení do 110 KV na území České republiky.

Roční plán pro rok 2018 předpokládá celkové tržby z prodeje služeb a zboží ve výši Kč 80 000 tis. a hodnotu ukazatele EBITDA ve výši Kč 7 500 tis.

Na plánovaných celkových tržbách společnosti se největší měrou podílí tržby za projektování rozvodných energetických zařízení ve výši Kč 74 500 tis., což činí 93 % z celkových předpokládaných tržeb společnosti.

Náklady, výnosy, hospodářský výsledek

Roční plán předpokládá v roce 2018:

- Náklady ve výši	72 620 tis. Kč
- Výnosy ve výši	80 000 tis. Kč
- Hospodářský výsledek před zdaněním ve výši	7 380 tis. Kč
- Čistý zisk ve výši	5 500 tis. Kč



LIDSKÉ ZDROJE

K 31. 12. 2017 zaměstnávala společnost MONTPROJEKT, a.s. 48 zaměstnanců.

Společnost svým zaměstnancům poskytuje zaměstnanecké požitky zejména ve formě penzijního připojištění, léčebných pobytů zaměstnanců, příspěvku na stravování a delší dovolené.

Společnost poskytuje všem zaměstnancům, kteří jsou ve společnosti v hlavním pracovním poměru příspěvek na penzijní připojištění. Výše příspěvku činí 5 % z vyměřovacího základu pro sociální zabezpečení zaměstnance.

V roce 2017 činily náklady spojené s úhradou příspěvků na penzijní připojištění zaměstnanců společnosti 2 247 tis. Kč, náklady na stravování byly ve výši 454 tis. Kč a léčebné pobyty činily 283 tis. Kč.

VÝZNAMNÉ SKUTEČNOSTI PO ROZVAHOVÉM DNI

Za období od data sestavení účetní k datu sestavení výroční zprávy nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na hospodářskou činnost společnosti MONTPROJEKT, a.s.



ÚDAJE O OSOBÁCH ODPOVĚDNÝCH ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU

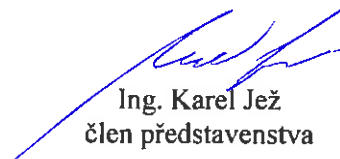
Čestné prohlášení

Údaje uvedené ve výroční zprávě MONTPROJEKT, a.s. za rok 2017 odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení akciové společnosti MONTPROJEKT, a.s. nebyly vynechány.

Praha 1. 3. 2018



Ing. Jan Honěk
člen představenstva



Ing. Karel Jež
člen představenstva





Zpráva nezávislého auditora

určená akcionářům a statutárnímu orgánu
účetní jednotky

MONTPROJEKT, a.s.

o ověření řádné účetní závěrky a výroční zprávy
k rozvahovému dni 31.12.2017
za ověřované období od 1.1.2017 do 31.12.2017

DŮVĚRA ZAVAZUJE

OBSAH ZPRÁVY

1. Vykonavatel auditu
2. Předmět a účel ověření
3. Příjemce zprávy
4. Právní rámec činnosti auditora
5. Auditorická zpráva

PŘÍLOHY

Výroční zpráva
Rozvaha
Výkaz zisku a ztráty
Příloha k účetní závěrce

1. Vykonavatel auditu

Ověření účetní závěrky provedla auditorická společnost **FSG Finaudit, s.r.o.**, se sídlem v Olomouci, zapsaná v seznamu vedeném Komorou auditorů České republiky s evidenčním číslem KAČR 154 a zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 12983, IČ: 61947407.

Ověření provedl tým pracovníků ve složení:

odpovědný auditor: Ing. Jakub Šteinfeld
členové skupiny: Ing. Monika Šimonová
Ing. Tomáš Dvořáček
Ing. Milan Jandák, MBA
Ing. Michal Kubíček

2. Předmět a účel ověření

2.1 Účetní jednotka

Předmět ověření: Řádná účetní závěrka a výroční zpráva
za účetní období: 2017
provedena ke dni: 31.12.2017
společnosti: MONTPROJEKT, a.s.
právní forma: akciová společnost
sídlo společnosti: Arnošta z Pardubic 2082, 530 02 Pardubice - Zelené Předměstí
IČ: 28494032
zapsaná: Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 3003

2.2 Předmět činnosti

- Pronájem nemovitostí a nebytových prostor
- Projektová činnost ve výstavbě
- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- Výkon zeměměřických činností
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

2.3 Den vzniku společnosti

5.12.2008



2.4 Statutární orgán - představenstvo společnosti

Miloš Sládeček	předseda představenstva
Ing. Karel Jež	člen představenstva
Ing. Jan Honek	člen představenstva

2.5 Základní kapitál

2.000.000 Kč

3. Příjemce zprávy

Statutární orgán společnosti MONTPROJEKT, a.s.

Příjemce zprávy je povinen o obsahu této zprávy informovat akcionáře společnosti.

4. Právní rámec činnosti auditora

- zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhláška č. 500/2002 Sb. a České účetní standardy pro podnikatele,
- zákon o auditorech a Komoře auditorů ČR, Mezinárodní auditorské standardy a související aplikační doložky Komory auditorů ČR.



Zpráva nezávislého auditora

určená akcionářům

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **MONTPROJEKT, a.s.**, IČ: 28494032, sídlem Arnošta z Pardubic 2082, 530 02 Pardubice - Zelené Předměstí (dále jen "Společnost"), sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2017, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2017 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Hlavním předmětem podnikání Společnosti je projektová činnost ve výstavbě.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31.12.2017 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za účetní období od 1.1.2017 do 31.12.2017 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Jiné skutečnosti

Společnost MONTPROJEKT, a.s. je auditovaná prvním rokem. Účetní závěrka Společnosti k 31.12.2016 nebyla ověřena auditorem.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržovaných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.



Odpovědnost představenstva Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.



Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu společnosti **MONTPROJEKT, a.s.** mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze dne 1. března 2018



FSG Finaudit, s.r.o.
 třída Svobody 645/2, Olomouc,
 evidenční číslo společnosti KAČR č. 154
Ing. Jakub Šteinfeld
 auditor odpovědný za vypracování
 zprávy jménem společnosti,
 evidenční číslo KAČR č. 2014



Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb

Rozvaha v plném rozsahu

ke dni **31.12.2017**
(v celých tisících Kč)

IČ
28494032

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky
MONTPROJEKT, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Arnošta z Pardubic 2082

Pardubice

530 02

Česká republika

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Mín. úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	42 717	-391	42 326	46 115
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek	003	502	-391	111	
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	171	-105	66	
B.I.1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005				
B.I.2.	Ocenitelná práva	006	171	-105	66	
B.I.2.1.	Software	007	171	-105	66	
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008				
B.I.3.	Goodwill	009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a ne	011				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	331	-286	45	
B.II.1.	Pozemky a stavby	015				
B.II.1.1.	Pozemky	016				
B.II.1.2.	Stavby	017				
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	331	-286	45	
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020				
B.II.4.1.	Pěstičelské celky trvalých porostů	021				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedo	024				
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026				
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	027				
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028				
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	030				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032				
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036				



Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Min. úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva	037	41 931		41 931	45 883
C.I.	Zásoby	038	28 160		28 160	31 447
C.I.1.	Materiál	039				
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	28 160		28 160	31 447
C.I.3.	Výrobky a zboží	041				
C.I.3.1.	Výrobky	042				
C.I.3.2.	Zboží	043				
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045				
C.II.	Pohledávky	046	10 992		10 992	14 225
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047	655		655	1 069
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	051	655		655	1 069
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	052				
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	053				
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054				
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	055				
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	056				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	10 337		10 337	13 156
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	8 253		8 253	10 981
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059				
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	2 084		2 084	2 175
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	062				
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	545		545	
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	60		60	22
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066				
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	067	1 479		1 479	2 153
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	068				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070				
C.IV.	Peněžní prostředky	071	2 779		2 779	211
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	37		37	43
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	073	2 742		2 742	168
D.	Časové rozlišení aktiv	074	284		284	232
D.1.	Náklady příštích období	075	284		284	232
D.2.	Komplexní náklady příštích období	076				
D.3.	Příjmy příštích období	077				



Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM	078	42 326	46 115
A.	Vlastní kapitál	079	25 097	18 667
A.I.	Základní kapitál	080	2 000	2 000
A.I.1.	Základní kapitál	081	2 000	2 000
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	082		
A.I.3.	Změny základního kapitálu	083		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	084		
A.II.1.	Ážio	085		
A.II.2.	Kapitálové fondy	086		
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	087		
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	088		
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	089		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	090		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	091		
A.III.	Fondy ze zisku	092	400	400
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	093	400	400
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	094		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	095	16 267	11 275
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	096	16 267	11 275
A.IV.2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	097		
A.IV.3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	098		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	099	6 430	4 992
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	100		
B.+C.	Cizí zdroje	101	16 367	26 621
B.	Rezervy	102	3 407	5 921
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	103		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	104		368
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105		
B.4.	Ostatní rezervy	106	3 407	5 553
C.	Závazky	107	12 960	20 700
C.I.	Dlouhodobé závazky	108		
C.I.1.	Vydané dluhopisy	109		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	110		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	111		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	112		
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	113		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	114		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	115		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116		
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	117		



Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
C.I.8.	Odložený daňový závazek	118		
C.I.9.	Závazky - ostatní	119		
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	120		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	121		
C.I.9.3.	Jiné závazky	122		
C.II.	Krátkodobé závazky	123	12 960	20 700
C.II.1.	Vydané dluhopisy	124		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	125		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	126		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	127		8 659
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	128	1 357	1 388
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	129	1 708	1 916
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	130		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	131		
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	132		
C.II.8.	Závazky ostatní	133	9 895	8 737
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	134		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	135		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	136	4 318	3 628
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	137	2 468	2 056
C.II.8.5.	Slát - daňové závazky a dolace	138	2 678	2 709
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	139	124	96
C.II.8.7.	Jiné závazky	140	307	248
D.	Časové rozlišení pasiv	141	862	827
D.1.	Výdaje příštích období	142	810	752
D.2.	Výnosy příštích období	143	52	75

Pozn:

Seslaveno dne: 1.3.2018	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou Ing. Jan Honek, Ing. Karel Jež
Právní forma účetní jednotky a.s.	Předmět podnikání projektová činnost ve výstavbě



Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb

Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu

ke dni **31.12.2017**
(v celých tisících Kč)

IČ
28494032

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky
MONTPROJEKT, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Arnošta z Pardubic 2082

Pardubice

530 02

Česká republika

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	97 657	88 045
II.	Tržby za prodej zboží	02		
A.	Výkonová spolfeba	03	24 700	22 117
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04		
A.2.	Spolfeba materiálu a energie	05	1 785	1 386
A.3.	Služby	06	22 915	20 731
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	3 287	-1 629
C.	Aktivace (-)	08		
D.	Osobní náklady	09	62 875	55 160
D.1.	Mzdové náklady	10	44 887	39 341
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	17 988	15 819
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	14 927	13 248
D.2.2.	Ostatní náklady	13	3 061	2 571
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	24	26
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	24	26
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	24	26
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19		
III.	Ostatní provozní výnosy	20	-2	60
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21		
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22		
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	-2	60
F.	Ostatní provozní náklady	24	-1 508	5 890
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25		
F.2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	26		
F.3.	Daně a poplatky	27	119	119
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	-2 205	4 988
F.5.	Jiné provozní náklady	29	578	783
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	8 277	6 541



Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31		
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35		
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládá	36		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39		
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40		
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	67	266
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		196
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	67	70
VII.	Ostatní finanční výnosy	46		
K.	Ostatní finanční náklady	47	90	97
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	-157	-363
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	8 120	6 178
L.	Daň z příjmů	50	1 690	1 186
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	1 276	2 146
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	414	-960
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	6 430	4 992
M.	Převod podílů na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	6 430	4 992
*	Čistý obrát za účetní období	56	97 655	88 105

Pozn:



Sestaveno dne: 1.3.2018	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou Ing. Jan Honěk, Ing. Karel Jež
Právní forma účetní jednotky a.s.	Předmět podnikání projektová činnost ve výstavbě

PŘÍLOHA V ÚČETNÍ ZÁVĚRCE ZA ROK 2017

Název společnosti: MONTPROJEKT, a.s.
Sídlo: Arnošta z Pardubic 2082, 530 02 Pardubice
Právní forma: akciová společnost
IČO: 284 94 032



OBSAH

1.	OBECNÉ ÚDAJE.....	3
1.1.	ZALOŽENÍ A CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI.....	3
1.2.	ZMĚNY A DODATKY V OBCHODNÍM REJSTRÍKU V UPLYNULÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ	3
1.3.	STATUTÁRNÍ ORGÁN SPOLEČNOSTI K 31.12.2017.....	3
1.4.	IDENTIFIKACE SKUPINY	3
2.	ÚČETNÍ METODY A OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY	5
3.	PŘEHLED VÝZNAMNÝCH ÚČETNÍCH PRAVIDEL A POSTUPŮ.....	6
3.1.	DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK	6
3.2.	DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK.....	7
3.3.	PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY	7
3.4.	ZÁSoby	8
3.5.	POHLEDÁVKY.....	8
3.6.	REZERVY	9
3.7.	ZÁVAZKY	9
3.8.	PŘEPOČTY ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU.....	9
3.9.	DANĚ	10
3.10.	POUŽITÍ ODHADŮ.....	10
3.11.	ZMĚNY ZPŮSOBU OCEŇOVÁNÍ, POSTUPŮ ODPISOVÁNÍ A POSTUPŮ ÚČTOVÁNÍ OPROTI PŘEDCHÁZEJÍCÍMU ÚČETNÍMU OBDOBÍ	11
4.	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY	12
4.1.	DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK.....	12
4.2.	DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK.....	13
4.3.	MAJETEK NAJATÝ FORMOU OPERATIVNÍHO PRONÁJMU	13
4.4.	ZÁSoby	14
4.5.	DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY	14
4.6.	KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY	14
4.7.	VLASTNÍ KAPITÁL.....	15
4.8.	ZÁKLADNÍ KAPITÁL	15
4.9.	REZERVY	15
4.10.	KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY	15
4.11.	ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM.....	16
4.12.	VÝNOSY.....	16
4.13.	OSOBNÍ NÁKLADY	17
4.14.	TRANSAKCE REALIZOVANÉ S PODNIKY VE SKUPINĚ	17
4.15.	VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY	18
5.	ZÁVAZKY NEUVEDENÉ V ÚČETNICTVÍ.....	18
6.	VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI MEZI ROZVAHOVÝM DNEM A OKAMŽIKEM SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	19



1. OBECNÉ ÚDAJE

1.1. Založení a charakteristika společnosti

Společnost MONTPROJEKT, a.s. byla založena zakladatelskou listinou jako akciová společnost dne 5. prosince 2008 a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku Městského soudu v Praze dne 5. prosince 2008.

Společnost má základní kapitál ve výši 2 000 000,00 Kč.

Účetní závěrka společnosti je sestavena k 31. 12. 2017.

Jediným akcionářem společnosti je společnost Energetické montáže Holding, a.s., se sídlem Pařížská 130/26, Josefov, Praha.

Hlavním předmětem činnosti společnosti je projektová činnost ve výstavbě.

1.2. Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období

Společnost MONTPROJEKT, a.s. je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, v oddíle B, vložce číslo 3003.

V uplynulém účetním období nebyly v obchodním rejstříku provedeny žádné změny.

Návrhy na změny v obchodním rejstříku podané do konce roku 2017

Společnost do konce roku 2017 nepodala do obchodního rejstříku žádné návrhy na změny ve statutárních orgánech společnosti, v předmětu činnosti nebo v ostatních skutečnostech společnosti.

1.3. Statutární orgán společnosti k 31.12.2017

	Funkce		Jméno
Představenstvo	Předseda	(¹ 1973)	Ing. Miloš Sládeček
	Člen	(¹ 1978)	Ing. Jan Honek
	Člen	(¹ 1959)	Ing. Karel Jež
Dozorčí rada	Předseda	(¹ 1979)	Ing. Radim Kotlář
	Člen	(¹ 1975)	Mgr. Michal Antonín
	Člen	(¹ 1960)	Jiří Neumann



1.4. Identifikace skupiny

Společnost MONTPROJEKT, a.s. byla v roce 2017 součástí skupiny společnosti EPI Holding, a.s. se sídlem v Praze 1, Josefov, Pařížská 130/26 (dále jen EPI).

Konsolidovanou účetní závěrku nejširší skupiny účetních jednotek, ke které společnost jako konsolidovaná účetní jednotka patří, sestavuje EPI Holding, a.s., se sídlem v Praze 1, Josefov, Pařížská 130/26, PSČ 110 00. Tuto konsolidovanou účetní závěrku je možné získat v sídle společnosti EPI Holding, a.s.

Konsolidovanou účetní závěrku nejužší skupiny účetních jednotek, ke které společnost jako konsolidovaná účetní jednotka patří, sestavuje EP Industries, a.s., se sídlem v Praze 1, Josefov, Pařížská 130/26, PSČ 110 00. Tuto konsolidovanou účetní závěrku je možné získat v sídle společnosti EP Industries, a.s.

Následující tabulka definuje společnosti skupiny EPI, se kterými uskutečnila společnost MONTPROJEKT, a.s. v roce 2017 obchodní činnost.

Subjekt	Sídlo společnosti
EGEM s.r.o.	České Budějovice, Novohradská 736/36
EP Industries, a.s.	Praha 1, Josefov, Pařížská 130/26
MSEM a.s.	Frýdek-Místek, Collo louky 126
SEG s.r.o.	Plzeň, Skladová 1843/4
VČE-montáže, a.s.	Pardubice, Arnošta z Pardubic 2082



2. ÚČETNÍ METODY A OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Příložená individuální (nekonsolidovaná) účetní závěrka společnosti byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhláškou ministerstva financí č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, popřípadě reálnými hodnotami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Účetní závěrka společnosti je sestavena k rozvahovému dni 31.12.2017. Účetním obdobím je kalendářní rok.

Finanční údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korunách českých (Kč).



3. PŘEHLED VÝZNAMNÝCH ÚČETNÍCH PRAVIDEL A POSTUPŮ

3.1. Dlouhodobý hmotný majetek

Ocenění

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než 1 rok a jehož ocenění je vyšší než 40 000,00 Kč v jednotlivém případě.

Nakoupený dlouhodobý majetek je oceněn pořizovací cenou následně sníženou o oprávky a zaúčtovanou ztrátou ze snížení hodnoty.

Ostatní dlouhodobý hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok oceněný při pořízení cenou vyšší než 1 000,00 Kč a nižší než 40 000,00 Kč je kvalifikován jako drobný dlouhodobý hmotný majetek. O takovém drobném dlouhodobém hmotném majetku se účtuje jako o zásobách a jeho vydání do používání se účtuje na účtu spotřeba materiálu. Drobný dlouhodobý hmotný majetek je veden v operativní evidenci.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 000,00 Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého hmotného majetku.

Zisky či ztráty z prodeje nebo vyřazení majetku jsou určeny jako rozdíl mezi výnosy z prodeje a účetní zůstatkovou hodnotou majetku k datu prodeje a jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

Účetní odpisy

Dlouhodobý hmotný majetek je odpisován lineární metodou. Doba odpisování v letech je stanovena podle očekávané doby životnosti dlouhodobého majetku.

Pro jednotlivé kategorie dlouhodobého hmotného majetku je doba odpisování stanovena následujícím způsobem:

Kategorie majetku	Doba odpisování v letech
Stroje a zařízení	3 - 17
Dopravní prostředky	3 - 10

Majetek pořízený formou operativního pronájmu je po dobu trvání nájmu odpisován u pronajímatele. Společnost neodepisuje nedokončené investice.

Způsob tvorby opravných položek

Na základě inventarizace jsou vytvářeny opravné položky k dlouhodobému hmotnému majetku, jehož ocenění v účetnictví přechodně neodpovídá reálnému stavu.

V roce 2017 nebyly vytvářeny opravné položky k dlouhodobému hmotnému majetku.



3.2. Dlouhodobý nehmotný majetek

Ocenění

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí software, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a ocenění je vyšší než 60 000 Kč v jednotlivém případě.

Nakoupený dlouhodobý nehmotný majetek je oceněn pořizovací cenou sníženou o oprávky a zaúčtovanou ztrátou ze snížení hodnoty.

Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok oceněný při pořízení cenou vyšší než 1 000,00 Kč a nižší než 60 000,00 Kč je kvalifikován jako drobný dlouhodobý nehmotný majetek. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek je při pořízení účtován do nákladů na účet ostatní služby. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek je veden v operativní evidenci.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku ve zdaňovacím období částku 60 000,00 Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého nehmotného majetku.

Zisky či ztráty z prodeje nebo vyřazení majetku jsou určeny jako rozdíl mezi výnosy z prodeje a účetní zůstatkovou hodnotou k datu prodeje a jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

Účetní odpisy

Dlouhodobý nehmotný majetek je odepisován lineárně na základě jeho předpokládané doby životnosti.

Pro jednotlivé kategorie dlouhodobého nehmotného majetku je doba odepisování stanovena následujícím způsobem:

Kategorie majetku	Doba odpisování v letech
Software	2 - 4

Způsob tvorby opravných položek

Na základě inventarizace jsou vytvářeny opravné položky k dlouhodobému nehmotnému majetku, jehož ocenění v účetnictví přechodně neodpovídá reálnému stavu.

V roce 2017 nebyly vytvářeny opravné položky k dlouhodobému majetku.

3.3. Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.



3.4. Zásoby

Ocenění

Společnost MONTPROJEKT, a.s. účtuje o zásobách způsobem B, tj. přímo do spotřeby. Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení zásob a vedlejší pořizovací náklady, zejména dopravné.

Pořizovacími cenami je ve společnosti oceňován nakupovaný materiál.

Zásoby vytvořené vlastní činností se oceňují vlastními náklady, které zahrnují přímé náklady vynaložené na výrobu, popřípadě i přiřaditelné nepřímé náklady, které se k výrobě vztahují.

Vlastními náklady oceňuje účetní jednotka nedokončenou výrobu. Ocenění je stanoveno na úrovni vlastních nákladů výroby, tj. přímé náklady (přímý materiál, přímé mzdy, ostatní přímé náklady) a přiřaditelné nepřímé náklady, které se vztahují k nedokončené výrobě.

U rozpracovaných zakázek, u kterých bylo dílčí plnění, provádí účetní jednotka přepočty hospodářského výsledku, a to porovnáním skutečně dosaženého hospodářského výsledku s plánovaným hospodářským výsledkem za příslušné období. Je-li plánovaný hospodářský výsledek vyšší než skutečný, zaúčtuje účetní jednotka rozdíl jako zvýšení nedokončené výroby a současně zvýšení výnosů. Je-li plánovaný hospodářský výsledek nižší než skutečný, zaúčtuje účetní jednotka rozdíl do výnosů příštích období a současně jako snížení tržeb.

Způsob tvorby opravných položek

Opravné položky k zásobám jsou tvořeny v případech, kdy snížení ocenění zásob v účetnictví není trvalého charakteru.

V roce 2017 nebyly vytvořeny opravné položky k zásobám.

3.5. Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, následně sniženy příslušnými opravnými položkami k pochybným a nedobytným částkám.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

Způsob tvorby opravných položek

Společnost tvoří opravné položky k pohledávkám po splatnosti více než 30 dnů, u nichž nedošlo v období do 25. 1. 2018 alespoň k dílčí úhradě a není zásadní předpoklad jejich



úhrady. Při tvorbě opravných položek společnost vychází z individuální analýzy jednotlivých pohledávek z hlediska ekonomického stavu dlužníka a stavu soudního řízení.

Opravné položky jsou tvořeny do výše jmenovité hodnoty pohledávky.

Společnost tvoří účetní opravné položky k pohledávkám následujícím způsobem:

Jestliže od doby splatnosti pohledávky uplynulo	Účetní opravné položky
1 až 3 měsíce	5 %
4 až 6 měsíců	20 %
7 až 12 měsíců	30 %
více než 12 měsíců	do 100 %



Daňové opravné položky společnost tvoří v souladu se Zákonem o rezervách pro zjištění základu daně z příjmu.

V roce 2017 nebyly tvořeny opravné položky k pohledávkám.

3.6. Rezervy

Rezervy jsou vytvářeny k pokrytí závazků nebo nákladů, jejichž povaha je jasně definována a u nichž je k rozvahovému dni buď pravděpodobné, že nastanou, nebo jisté, že nastanou, ale není jistá jejich výše nebo okamžik jejich vzniku.

Společnost vytváří účetní rezervu na daň z příjmu právnických osob, účetní rezervu na záruční opravy a účetní rezervu vztahující se k budoucím plněním vůči zaměstnancům společnosti a příslušné sociální a zdravotní pojištění.

Rezerva na záruční opravy je tvořena až do výše 0,5% tržeb z prodeje výrobků a služeb za příslušné účetní období. Maximální výše rezervy činí 500 tis. Kč.

Ostatní účetní rezervy jsou zaúčtovány ve výši nejlepšího odhadu vedení společnosti ohledně nákladů, které bude nutné vynaložit při vyrovnání závazků společnosti.

3.7. Závazky

Dlouhodobé i krátkodobé závazky jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů. Rozdělují se na krátkodobé a dlouhodobé.

3.8. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem České národní banky nebo kurzem použitým bankou, stanoveným ke dni uskutečnění účetního případu.

Finanční majetek, pohledávky a závazky vyjádřené v cizí měně jsou k datu účetní

závěrky přepočteny dle platného kurzu vyhlášeného Českou národní bankou k tomuto datu a zjištěné kurzové rozdíly jsou průúčtovány ve prospěch finančních výnosů nebo na vrub finančních nákladů běžného období.



3.9. Daně

Daň z příjmu

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky a slevy na dani z příjmů.

Účetní závěrka společnosti předchází konečnému výpočtu daně z příjmů, a proto účetní jednotka tvoří rezervu na daň z příjmů. V rozvaze je rezerva na daň z příjmu právnických osob vykázána v částce snížené o uhrazené zálohy a závdavky na daň z příjmu.

Odložená daň

Výpočet odložené daně je založen na závazkové metodě vycházející z rozvahového přístupu. Rozvahový přístup znamená, že závazková metoda vychází z přechodných rozdílů, jimiž jsou rozdíly mezi daňovou základnou aktiv, případně pasiv a výší aktiv, případně pasiv uvedených v rozvaze. Daňovou základnou aktiv, případně pasiv je hodnota těchto aktiv, případně pasiv uplatněná v budoucnosti pro daňové účely.

Účetní hodnota odloženého daňového závazku je ke každému rozvahovému dni posuzována a měněna v rozsahu, v jakém již není pravděpodobné, že bude k dispozici dostatečný zdanitelný zisk, proti němuž by bylo možno tento závazek nebo jeho část uplatnit.

Společnost MONTPROJEKT, a.s. zohledňuje při výpočtu odložené daně vývoj sazeb daně z příjmu v následujících zdaňovacích obdobích. Sazby daně z příjmu pro příští a další období se řídí Zákonem o daních z příjmů.

Odložené daňové pohledávky a závazky jsou vzájemně započítány a v rozvaze vykázány v netto hodnotě. Odložená daň za účetní období je zaúčtována do výkazu zisku a ztráty.

3.10. Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků ke dni účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty se mohou v budoucnu od těchto odhadů lišit.

3.11. Změny způsobu oceňování, postupů odpisování a postupů účtování oproti předcházejícímu účetnímu období

Ve způsobech oceňování, postupech odpisování a postupech účtování nebyly v roce 2017 oproti předcházejícímu účetnímu období provedeny žádné změny.



4. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY**4.1. Dlouhodobý nehmotný majetek**Pořizovací cena

	Stav k 31.12.2016	Přírůstky	Vyřazení	Stav k 31.12.2017
Software	89	82	0	171
Celkem	89	82	0	171

Oprávký

	Stav k 31.12.2016	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2017
Software	89	16	0	105
Celkem	89	16	0	105

Zůstatková hodnota

	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2017
Software	0	66
Celkem	0	66

Odpisy dlouhodobého nehmotného majetku zaúčtované do nákladů

Odpisy dlouhodobého hmotného majetku v roce 2017 činí 16 tis. Kč. V roce 2016 společnost neúčtovala o odpisech.

Souhrnná výše drobného dlouhodobého nehmotného majetku neuvedeného v rozvaze

Souhrnná výše drobného dlouhodobého nehmotného majetku neuvedeného v rozvaze k 31. 12. 2017 činí 1 247 tis. Kč a k 31. 12. 2016 činila 941 tis. Kč.



4.2. Dlouhodobý hmotný majetekPořizovací cena

	Stav k 31.12.2016	Přírůstky	Vyřazení	Stav k 31.12.2017
Hmotné movité věci	278	0	0	331
- <i>Stroje a zařízení</i>	106	53	0	159
- <i>Dopravní prostředky</i>	172	0	0	172
Nedokončený DHM	0	0	0	0
Zálohy na DHM	0	0	0	0
Celkem	278	53	0	331

Oprávkky

	Stav k 31.12.2016	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2017
Hmotné movité věci	278	8	0	286
- <i>Stroje a zařízení</i>	106	8	0	114
- <i>Dopravní prostředky</i>	172	0	0	172
Celkem	278	8	0	286

Zůstatková hodnota

	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2017
Hmotné movité věci	0	0
- <i>Stroje a zařízení</i>	0	45
- <i>Dopravní prostředky</i>	0	0
Nedokončený DHM	0	0
Zálohy na DHM	0	0
Celkem	0	45

Odpisy dlouhodobého hmotného majetku zaúčtované do nákladů

Odpisy dlouhodobého hmotného majetku v roce 2017 činí 8 tis. Kč a v roce 2016 činily 26 tis. Kč.

Souhrnná výše drobného dlouhodobého hmotného majetku neuvedeného v rozvaze

Souhrnná výše drobného dlouhodobého hmotného majetku neuvedeného v rozvaze k 31. 12. 2017 činí 2 846 tis. Kč a k 31. 12. 2016 činila 2 320 tis. Kč.

4.3. Majetek najatý formou operativního pronájmu

Společnost MONTPROJEKT, a.s., jako nájemce (podnájemce), má uzavřeny nájemní smlouvy na pronájem nemovitého majetku. K 31.12.2017 činí výše nájmu včetně služeb 1 618 tis. Kč a k 31.12.2016 činila 1 597 tis. Kč.

Významnou položkou majetku najatého formou operativního pronájmu tvoří pronájem osobních automobilů a kancelářské techniky.



Splátky nájemného z operativního pronájmu:

Předmět leasingu	Leasingové splátky 2016	Leasingové splátky 2017
Dopravní prostředky	2 216	1 230
Kancelářská technika	172	179
Celkem	2 388	1 409

Uvedené údaje jsou bez daně z přidané hodnoty, pokud je možno tuto daň uplatnit jako odpočet na vstupu.

4.4. Zásoby

Položku zásob tvoří rozpracované zakázky ve výši 28 160 tis. Kč k 31.12.2017 a 31 447 tis. Kč k 31.12.2016.

4.5. Dlouhodobé pohledávky

Dlouhodobé pohledávky k 31.12.2016 a k 31.12.2017 tvoří odložená daňová pohledávka. Při výpočtu odložené daně byla použita sazba daně z příjmu právnických osob ve výši 19%.

	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2016
- rezervy na záruční opravy	93	84
- hmotný a nehmotný majetek	-1	971
- rezerva na mzdové náklady a pojištění	563	14
Celkem	655	1 069

4.6. Krátkodobé pohledávky

Daňové pohledávky

Daňové pohledávky k 31.12.2017 představují zejména pohledávky z daně z příjmu právnických osob ve výši 544 tis. Kč (rezerva na daň 1 277 tis. Kč, zálohy 1 821 tis. Kč).

Jiné pohledávky

Jiné pohledávky k 31.12.2016 i k 31. 12. 2017 představují především výdaje za správní poplatky a náhrady za věcná břemena, jež vznikly v souvislosti s projekční činností, a která jsou přeúčtovávána zákazníkovi.

Věková struktura krátkodobých pohledávek z obchodních vztahů

Společnost má k 31.12.2016 a k 31.12.2017 pohledávky z obchodních vztahů ve lhůtě splatnosti. Běžná lhůta splatnosti pohledávek činí 14 dnů.



4.7. Vlastní kapitál

Vlastní kapitál k 31. 12. 2017 činí 25 097 tis. Kč.

V roce 2017 rozhodla společnost Energetické montáže Holding, a.s., jako jediný akcionář společnosti MONTPROJEKT, a.s., o převedení hospodářského výsledku za rok 2016 ve výši 4 992 tis. Kč na účet nerozděleného zisku minulých let.

Zisk společnosti MONTPROJEKT, a.s. za rok 2017 činí 6 430 tis. Kč. Představenstvo společnosti doporučí jedinému akcionáři, aby byl zisk převeden na účet nerozděleného zisku minulých let.

4.8. Základní kapitál

Základní kapitál společnosti MONTPROJEKT, a.s. k 31. 12. 2017 činí 10 ks kmenových akcií na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 200 tis. Kč za 1 akcii.

4.9. Rezervy

	Zůstatek k 31.12.2015	Netto změna 2016	Zůstatek k 31.12.2016	Netto změna 2017	Zůstatek k 31.12.2017
Rezerva na daň z příjmu právnických osob	0	368	368	-368	0
Ostatní rezervy - rezerva na záruční opravy	297	143	440	48	488
Ostatní rezervy - rezerva na mzdy a pojištění	250	4 863	5 113	-2 194	2 919
Celkem	547	5 374	5 921	-2 514	3 407

Rezerva na daň z příjmu právnických osob

Společnost MONTPROJEKT, a.s. účtuje o rezervě na daň za příjmu právnických osob. V rozvaze je tato rezerva vykázána v částce snížené o zálohy na daň.

K 31.12.2017 společnost vykazuje pohledávku ze splatné daně z příjmu (kapitola 4.6.). K 31.12.2016 společnost vykázala rezervu na daň z příjmu ve výši 368 tis. Kč (daň 2 148 tis. Kč, zálohy 1 780 tis. Kč).

Rezerva na mzdy a pojištění

Rezerva na mzdy a pojištění je tvořena na mzdové náklady a sociální a zdravotní pojištění z titulu nevyčerpané dovolené a odměn zaměstnancům společnosti, které budou vyplaceny v následujícím účetním období.

4.10. Krátkodobé závazky**Daňové závazky**

Daňové závazky k 31. 12. 2017 i k 31.12.2016 tvoří především závazek z daně z přidané hodnoty a z daně z příjmu fyzických osob.



Věková struktura krátkodobých závazků z obchodních vztahů

Společnost má k 31.12.2016 a k 31.12.2017 závazky z obchodních vztahů ve lhůtě splatnosti. Běžná lhůta splatnosti závazků činí 14 dnů ode dne přijetí faktury.

Závazky kryté podle zástavního práva nebo zajištěné jiným způsobem

Společnost nemá závazky kryté podle zástavního práva ani zajištěné jiným způsobem.

4.11. Závazky k úvěrovým institucím

V roce 2014 uzavřela společnost MONTPROJEKT, a.s. společně s dalšími podniky ve skupině EPI syndikovanou úvěrovou smlouvu s Československou obchodní bankou, a.s., Komerční bankou, a.s. a COMMERZBANK Aktiengesellschaft jako věřiteli.

Na zjištění úplného a včasného splacení všech závazků vyplývajících z dlouhodobých úvěrů, včetně poplatků, úroků z prodlení a dalších plateb vyplývajících z finančních dokumentů, které společnost MONTPROJEKT, a.s. uzavřela s financujícími stranami, poskytuje společnost MONTPROJEKT, a.s., jako zástavní dlužník, zástavu bankovních účtů a podniku.

Na základě dodatku k syndikované úvěrové smlouvě bylo společnosti MONTPROJEKT, a.s. umožněno čerpat kontokorentní úvěr u COMMERZBANK, Akteingesellschaft až do výše 10 mil. Kč.

K 31.12.2016 společnost čerpala kontokorentní úvěr ve výši 8 659 tis. Kč. Závazek z kontokorentního úvěru je v rozvaze vykázán v položce C.II.2. Závazky k úvěrovým institucím.

4.12. Výnosy

Rozpis tržeb společnosti z prodeje výrobků a služeb z běžné činnosti:

	Stav k 31.12.2017		Stav k 31.12.2016			
	Tuzemsko	Zahraničí	Tuzemsko	Tuzemsko	Zahraničí	Celkem
projektová činnost	90 582		90 582	80 695		80 695
podpora projektování	7 075		7 075	7 350		7 350
Tržby celkem	97 657	0	97 657	88 045	0	88 045

Společnost v roce 2016 ani 2017 nepřijala dotaci na investiční ani provozní účely.



4.13. Osobní náklady

Průměrný počet zaměstnanců a členů vedení společnosti a osobní náklady jsou následující:

2017

	Počet	Mzdové náklady	Soc. a zdrav. zabezpečení	Ostatní náklady	Osobní náklady Celkem
Zaměstnanci a vedení společnosti	48	44 662	14 850	3 061	62 573
Statutární orgány	6	225	77	0	302
Celkem	54	44 887	14 927	3 061	62 875

2016

	Počet	Mzdové náklady	Soc. a zdrav. zabezpečení	Ostatní náklady	Osobní náklady Celkem
Zaměstnanci a vedení společnosti	45	39 116	13 171	2 571	54 858
Statutární orgány	6	225	77	0	302
Celkem	51	39 341	13 248	2 571	55 160

Poskytnuté zápůjčky, úvěry či ostatní plnění

V roce 2016 ani 2017 nebyly poskytnuty vedení společnosti ani jejímu statutárnímu orgánu žádné zápůjčky, úvěry, zálohy, závdavky, záruky a jiné výhody a nevlastní žádné akcie společnosti.

4.14. Transakce realizované s podniky ve skupině

Identifikace skupiny společností EPI je popsána v kapitole 1.4.

Pohledávky z obchodních vztahů za podniky ve skupině k 31.12.2017 činí 2 050 tis. a k 31.12.2016 činily 2 897 tis. Kč.

Závazky z obchodních vztahů vůči podnikům ve skupině k 31.12.2017 činí 61 tis. Kč a k 31.12.2016 činily 50 tis. Kč.

Závazky z přijatých záloh od podniků ve skupině k 31.12.2017 činí 1 357 tis. Kč a k 31.12.2016 činily 1 387 tis. Kč.

Společnost nakupuje služby od podniků ve skupině v rámci své běžné obchodní činnosti. V roce 2017 činí nákupy 650 tis. Kč a v roce 2016 činily 917 tis. Kč.

Výnosy z běžné činnosti realizované s podniky ve skupině v roce 2017 činí 45 854 tis. Kč a v roce 2016 činily 49 761 tis. Kč.



4.15. Významné položky z výkazu zisku a ztráty

Tato kapitola obsahuje popis významných nebo mimořádných položek nákladů a výnosů.

Služby

Položka služby obsahuje zejména nákup subdodávek pro realizaci hlavního předmětu podnikání společnosti.

Celková výše služeb za rok 2017 činí 22 915 tis. Kč, z toho subdodávky hlavní činnosti činí 16 106 tis. Kč. V roce 2016 činila celková výše služeb 20 731 tis. Kč, z toho subdodávky pro realizaci hlavní činnosti činily 14 019 tis. Kč.

5. ZÁVAZKY NEUVEDENÉ V ÚČETNICTVÍ

Společnost nevykazuje žádné závazky neuvedené v účetnictví.

Významné potenciální ztráty

Společnost nepředpokládá vznik žádných událostí, které by mohly znamenat významné potenciální ztráty.

Soudní spory

K 31.12.2017 se společnost neúčastnila žádného soudního sporu, jehož rozhodnutí by mělo podstatný dopad na společnost.

Ekologické závazky

Společnost si není vědoma žádných ekologických závazků.

Ručení třetím osobám

K 31.12.2017 společnost neposkytla ručení třetím osobám.

Závazky spojené s výstavbou a pořízováním majetku (včetně finančního)

Společnost nemá k 31.12.2017 budoucí závazky z titulu investičních výdajů plynoucích z uzavřených smluv.




6. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI MEZI ROZVAHOVÝM DNEM A OKAMŽIKEM SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY


Po termínu sestavení účetní závěrky nedošlo k významným událostem.

Pardubice 1. 3. 2018

Podpis statutárního orgánu společnosti MONTPROJEKT, a.s.:



Ing. Jan Honek
člen představenstva



Ing. Karel Jež
člen představenstva



MONTPROJEKT, a.s.
Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice
PSČ 530 02

IČ : 28 49 40 32

(společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíle B, vložka 3003)

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za období od 1.1.2017 do 31.12.2017

zpracovaná ve smyslu § 82 zákona č. 90/2012Sb., o obchodních korporacích ve znění pozdějších předpisů

Představenstvo společnosti MONTPROJEKT, a.s., se sídlem v Pardubicích, Arnošta z Pardubic 2082, 530 02 Pardubice, doručovací adresa: 531 17, IČ 28 49 40 32, zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové v oddíle B, vložka 3003, na svém řádném zasedání dne 1.3. 2018 pečlivě shromáždilo a vyhodnotilo všechny skutečnosti rozhodné pro zpracování všech informací o vztazích v rámci podnikatelského seskupení, jehož je společnost součástí.

Představenstvo společnosti konstatovalo, že existují níže uvedené vztahy mezi společností a ovládajícími osobami a dále mezi společností a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou.

1. Vlastnictví společnosti

Jediným akcionářem společnosti MONTPROJEKT, a.s. je společnost Energetické montáže Holding, a.s. se sídlem v Praze 1, Josefov, Pařížská 130/26. Podíl společnosti Energetické montáže Holding, a.s. na základním kapitálu činí 100 %.

2. Propojené osoby

Přímo ovládající osoba:

Společnost Energetické montáže Holding, a.s.

se sídlem: Praha 1, Josefov, Pařížská 130/26, PSČ 110 00, IČ: 269 75 491

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 10243.

Nepřímo ovládající osoby:

Společnost EPI Holding, a.s.

se sídlem: Praha 1, Josefov, Pařížská 130/26, PSČ 110 00, IČ: 035 03 640

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20115.

Společnost EP INDUSTRIES HOLDING LIMITED

se sídlem: 1082 Nikósie, Agioi Omologities, Kyriakou Matsi, 16, Kyperská republika

IČ: HE310311



Společnost EP Industries, a.s.

se sídlem: Praha 1, Josefov, Pařížská 130/26, PSČ 110 00, IČ: 292 94 746
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 21734.

Společnost MONTPROJEKT, a.s. je dále nepřímo ovládána společností **Tahoba Investment Ltd**, Kypr a **HERINGTON INVESTMENTS LIMITED**, Kypr.

Ovládaná osoba – zpracovatel zprávy o vztazích

Společnost MONTPROJEKT, a.s.

se sídlem: Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice, PSČ 530 02, doručovací adresa: 531 17,
IČ : 284 94 032

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 3003.

Ostatní osoby ovládané stejnou ovládající osobou

Struktura členů skupiny společnosti EPI Holding, a.s. je uvedena v příloze č. 1.

Společnost v roce 2017 uskutečnila transakce s těmito společnostmi skupiny:

EGEM s.r.o., Novohradská 736/36, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice, IČO 63886464,
EP Industries, a.s., Pařížská 130/26, Josefov, 110 00 Praha 1, IČO 29294746,
MSEM, a.s., Collo-louky 126, Frýdek - Místek, 738 01 Frýdek – Místek, IČO 64610080,
SEG s.r.o., Skladová 1843/4, Východní Předměstí, 326 Plzeň, IČO 46883657,
VČE – montáže, a.s., Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice, IČO 25938746.

Úloha ovládané osoby, způsob a prostředky ovládnutí

Společnost je zaměřena na projektování energetických zařízení na území České republiky. Je součástí průmyslového seskupení společnosti EP Industries, a.s., která patří mezi významné podnikatelské seskupení působící v segmentu energetického strojírenství.

Společnost Energetické montáže Holding, a.s., jako přímo ovládající osoba, vykonává svůj vliv prostřednictvím výkonu akcionářských práv.

3. Smluvní vztahy

Přehled smluvních vztahů mezi společnostmi skupiny zahrnuje smlouvy a objednávky uzavřené v roce 2017 a dále stále platné smlouvy a objednávky.

Všechny níže popisované smluvní vztahy byly uzavřeny za obvyklých smluvních podmínek, přičemž sjednaná a poskytnutá plnění nebo protiplnění odpovídala podmínkám obvyklého obchodního styku.

EGEM s.r.o.

- dohoda o rozdělení nákladů na rezervaci limitů pro bankovní záruky a přísliby (společnost odběratel).

EP Industries, a.s

- smlouva o poskytování poradenství v administrativněsprávní oblasti (společnost odběratel),
- smlouva o finančním poradenství (společnost odběratel).



MSEM, a.s.

- objednávky na zajištění služeb souvisejících s vyhotovením věcných břemen (společnost dodavatel).

SEG s.r.o.

- rámcová smlouva na zajištění projekčních prací (společnost dodavatel),
- objednávky na zavkládání věcných břemen (společnost dodavatel),
- objednávka na výrobu ocelových konstrukcí (společnost odběratel),
- smlouva o poskytnutí nájmu nebytových prostor (společnost odběratel).

VČE – montáže, a.s.

- rámcová smlouva na zajištění projekčních prací včetně 12 dodatků (společnost dodavatel),
- objednávky na projekční práce (společnost dodavatel),
- objednávka na revizi elektrických zařízení (společnost odběratel),
- objednávka na opravu vozidla (společnost odběratel),
- smlouva o mlčenlivosti (společnost účastník smlouvy),
- v roce 2017 byly společnosti refakturovány smluvní pokuty (společnost odběratel),
- v roce 2017 společnost refakturovala spoluúčast z havarijního pojištění (společnost dodavatel).

4. Přehled jednání učiněných v roce 2017 na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takové jednání týkalo majetku, který přesahuje 10% vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky

V roce 2017 nebylo společností MONTPROJEKT, a.s. takové jednání uskutečněno.

5. Jiné právní úkony

Společnost MONTPROJEKT, a.s. uzavřela v minulých letech společně se společnostmi ENV HOLDING, a.s., EGEM, s.r.o., PROFI EMG, s.r.o., EGEM, s.r.o. (Slovensko), MSEM, a.s., VČE-montáže, a.s., SEG, s.r.o., Energetické montáže Holding, a.s. (jako dlužníky), syndikovanou úvěrovou smlouvu s Československou obchodní bankou, a.s., Komerční bankou, a.s. a COMMERZBANK Aktiengesellschaft, jako věřiteli.

6. Jiné vztahy a posouzení vzniku újmy ovládané osobě

V minulém účetním období nebyly mezi společností MONTPROJEKT, a.s. v postavení ovládané osoby, ovládajícími osobami a ostatními propojenými osobami:

- učiněny žádné jiné právní úkony v zájmu propojených osob
- přijata žádná ostatní opatření v zájmu nebo na popud propojených osob
- poskytnuta žádná další plnění, s výjimkou plnění výše popsanych.

S ohledem na výše uvedené nevznikla, v důsledku smluvních vztahů, jiných právních úkonů nebo opatření uzavřených, učiněných či přijatých společností v roce 2017 v zájmu nebo na popud jednotlivých osob podnikatelského seskupení EPI Holding, a.s., společnosti v postavení ovládané osoby žádná újma a nedochází tedy ani k jejímu posouzení.

7. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi propojenými osobami a uvedení, zda převládající výhody nebo nevýhody a jaká z toho pro společnosti plynou rizika

Závěrem lze shrnout, že ze vztahů mezi propojenými osobami plynou tyto výhody:
- zázemí významného podnikatelského seskupení na území České republiky



- využívání synergií mezi podniky v rámci skupiny
- společný marketing
- společný postup při řešení financování společností v rámci skupiny
- využívání postupů a řešení ve více společnostech skupiny
- v rámci skupiny jsou poskytovány služby v oblasti controllingu, analýzy, finančního a právního poradenství.

Praha 1. 3. 2018



Ing. Jan Honek
člen představenstva



Ing. Karel Jež
člen představenstva



EPI Holding, a.s.	
60%	EP Industries Holding Limited
	EP Industries, a.s.
	100% BAULIGA a.s.
	100% SOR Libchavy spol. s r.o.
	0,1% 99,9% SOR SLOVAKIA, s.r.o.
	100% SOR Poland z o.o.
	100% SOR Bulgaria EOOD
	50% RAIL ELECTRONICS, s.r.o.
100%	Energetické opravny, a.s.
	90% STELMAR s.r.o.
100%	ESTABAMER LIMITED
100%	Masna Holding Limited
100%	ED Holding a.s.
	100% ELTRA s.r.o.
	100% Elektrizace železnic Praha a.s.
	100% Elektrizácia železnic Kysak a.s.
	100% TRAMO RAIL a.s.
100%	SES ENERGY, a.s.
100%	SES Bohemia Engineering, a.s.
89,83%	SLOVENSKÉ ENERGETICKÉ STROJÁRNE a.s.
88%	HERINGTON INVESTMENTS LTD
	78,57% Energetické montáže Holding, a.s.
	100% MSEM a.s.
	100% VČE-montáže, a.s.
	100% SEG s.r.o.
	100% MONTPROJEKT, a.s. (dříve Konnate a.s.)
	100% EGEM s.r.o.
	90% EGEM, s.r.o.
	100% PROFI EMG s.r.o. (dříve PROFI-ELRO s.r.o.)
	10% EGEM, s.r.o.
88%	Tahoba Investment, Ltd.
	21,43% Energetické montáže Holding, a.s.
	100% MSEM a.s.
	100% VČE-montáže, a.s.
	100% SEG s.r.o.
	100% MONTPROJEKT, a.s. (dříve Konnate a.s.)
	100% EGEM s.r.o.
	90% EGEM, s.r.o.
	100% PROFI EMG s.r.o. (dříve PROFI-ELRO s.r.o.)
	10% EGEM, s.r.o.
100%	Zertilio, a.s.
90%	PIRAMEL ENTERPRISE LIMITED



	100%	Andelta, a.s.	
10%	90%	AVE SR Východ, a.s.	
	100%	AVE CEE Holding GmbH	
	75%	AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.	
	90%	AVE Ústí nad Labem s.r.o.	
	100%	REKKA s.r.o.	
	100%	AVE Sběrné suroviny a.s.	
	90%	AVE Kolín s.r.o.	
	24%	EKO SKLÁDKA spol. s r.o.	
	100%	AVE Services s.r.o.	
	100%	AVE Kralupy s.r.o.	
	99,79%	AVE Kladno spol. s r.o.	
	50,00%	SKS INVEST s.r.o.	
	50,00%	ZDIBE, spol. s r.o.	
	50%	ZDIBE, spol. s r.o.	
	65,97%	AVE Břeclav, a.s.	
	64,29%	PETKA CZ, a.s.	
	100%	DOKOM FINAL s.r.o.	
	100%	AVE Žďár nad Sázavou, s.r.o. (ODAS ODPADY, s.r.o.)	
	100%	AVE Vysočina s.r.o. (ODAS ODVÁRKA s.r.o.)	
	1%	99%	AVE SK odpadové hospodářství s.r.o.
	0,002%	99,998%	AVE Umwelt Ukraine TOB
		96,31%	AVE Vinogradovo TOB
		96,28%	AVE Iwano-Frankiwsck TOB
		60,15%	AVE Mukatschewo TOB
		80%	AVE Lviv TOB
		100%	AVE Uzhgorod TOB
		100%	AVE Polygon

